



# 柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划

LIU ZHOU SHI LIU NAN QU SHI LONG YA CHAN YE SHI FAN QU JIAN SHE GUI HUA

# 柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划 (2022-2025 年)

LIU ZHOU SHI LIU NAN QU SHI LONG YA CHAN YE SHI FAN QU JIAN SHE GUI HUA



柳州市柳南区人民政府  
2022 年 7 月

# 柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划

## (2022-2025年)

广西实隆农牧集团有限公司

2022年7月



**项目名称：**柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划

**组织单位：**柳州市柳南区人民政府

**委托单位：**柳州市柳南区农业农村局

**广西实隆农牧集团有限公司**

**编制单位：**广西鸿儒规划设计管理有限公司

**柳州市柳南区现代农业产业服务中心**

**项目审定：**胡伏湘 教授、博士

**项目负责：**胡绿俊 教授、博士

**主要编制人员：**

刘晓妤 规划师

卢小清 助理工程师

梁兰笑 助理工程师

林凤英 助理工程师

唐丹萍 高级畜牧师

陈 健 农业经济师

张 容 农业经济师

夏宏秋 农艺师



柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划专家评审会

专家评审意见及签到表:

《柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划》

评审意见

《柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划（2022—2025年）》

评审会专家组名单

专家组职务	姓名	工作单位	职务/职称	签名
	刘建华	广西乡村振兴战略研究会	副会长/高级农艺师	刘建华
	胡虹娇	广西农业技术推广总站	副站长/高级经济师	胡虹娇
	李肇荣	原桂林旅游学院	院长/教授、博士	李肇荣
	刘海龙	广西林科院生物所	所长/教授、博士	刘海龙
	黄碧燕	广西农业生态资源保护总站	农业技术推广研究员	黄碧燕

2023年3月29日，广西实隆农牧集团有限公司组织有关专家在南宁召开《柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划》（以下简称《规划》）评审会。专家组听取了规划编制情况介绍，审阅了《规划》文本，经充分讨论，形成如下评审意见：

一、示范区位于柳州市柳南区太阳村镇长龙村、百乐村，区位优势和产业基础良好，辐射带动能力较强，规划建设柳州市柳南区实隆鸭产业示范区，对推动农业增效、农民增收，助推乡村产业兴旺和乡村振兴具有重要意义。

二、《规划》条件分析充分，发展定位准确，规划目标合理，功能分区明确，内容丰富全面，具有较强的科学性、前瞻性和可操作性。

三、《规划》思路清晰，基础工作扎实，资料详实，规划方法和路线正确。

与会专家同意该《规划》通过评审。建议编制单位会同委托单位根据专家提出的意见进行修改完善。

专家组组长：刘建华

2023年3月29日

# 柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划

## 目 录 Contents

<b>第一章 规划总论.....01</b>	<b>第四章 总体布局.....31</b>	
1.1 规划背景.....02	4.1 建设布局.....32	6.4 供电通信规划.....64
1.2 规划目的.....03	4.2 重点项目.....35	6.5 环卫设施规划.....65
1.3 规划性质.....03	4.3 分期建设.....48	6.6 防灾与安全.....66
1.4 规划范围.....04	4.4 拓展区和辐射区建设引导.....49	6.7 生态环境保护.....67
1.5 规划期限.....06	<b>第五章 产业支撑.....50</b>	6.8 向导标识及宣传设施.....69
1.6 规划依据.....06	5.1 新型经营主体培育.....51	<b>第七章 投资概算.....70</b>
1.7 技术路线.....08	5.2 农业技术支撑体系.....52	7.1 投资估算及资金筹措.....71
<b>第二章 基础分析.....09</b>	5.3 产品质量控制体系.....53	7.2 综合效益分析.....78
2.1 柳南区概况.....10	5.4 苗种供应与技术指导.....54	7.3 环境影响评价.....79
2.2 区位交通条件.....12	5.5 绿色及有机产品认证.....54	<b>第八章 保障措施.....80</b>
2.3 自然资源条件.....13	5.6 疫病防控体系.....55	8.1 组织保障.....81
2.4 示范区现状分析.....14	5.7 品牌建设与市场营销.....56	8.2 技术保障.....81
2.5 示范区经营主体.....16	5.8 乡村振兴建设引导.....57	8.3 资金保障.....82
2.6 示范区建设条件分析.....19	5.9 休闲农业引导.....58	8.4 政策保障.....82
<b>第三章 发展目标.....21</b>	<b>第六章 专项规划.....59</b>	8.5 监管保障.....82
3.1 指导思想.....22	6.1 土地利用规划.....60	<b>附图 .....83</b>
3.2 建设原则.....23	6.2 道路交规划.....62	
3.3 发展定位.....24	6.3 给排水设施规划.....63	
3.4 建设目标.....27		

# 第一章 规划总论



1.1 规划背景

1.2 规划目的

1.3 规划性质

1.4 规划范围

1.5 规划期限

1.6 规划依据

1.7 技术路线



## 1.1 规划背景

“十四五”时期是我国全面建成小康社会、实现第一个百年奋斗目标之后，乘势而上开启全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的第一个五年，三农工作重心将历史性转向全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化。深入贯彻落实中央“三农”工作决策部署，决战脱贫攻坚，决胜全面小康，扎实推进现代特色农业建设，大力实施乡村振兴战略，开创“三农”工作新局面。加快发展现代农业，是转变经济发展方式、全面建成小康社会的重要内容，是提高农业综合生产能力、增加农民收入、建设社会主义新农村的必然要求。2022年中央一号文件强调要把农业现代化示范区作为推进农业现代化的重要抓手，以县（市、区）为单位开展创建，形成梯次推进农业现代化的格局。建设现代特色农业示范区，是转变农业发展方式的重要抓手，是创新农业发展理念的实践平台，是推进农业供给侧结构性改革的有效手段，是集聚政策、人才、科技、资金等现代生产要素的有效载体。

广西作为农业大区，大力发展产出高效、产品安全、资源节约、环境友好、生态养殖的产业是经济社会发展的客观要求，也是养殖业供给侧结构性改革方向，是现代养殖业发展的必由之路。广西相继出台了《广西壮族自治区国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》、《中共广西壮族自治区委员会 广西壮族自治区人民政府关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的实施意见》、《柳州市农业农村现代化发展“十四五”规划》、《广西壮族自治区畜禽屠宰行业发展“十四五”规划》，提出了扎实有序做好乡村发展、乡村建设、乡村治理重点工作，确保农业稳产增产、农民稳步增收、农村稳定安宁，为凝心聚力建设新时代中国特色社会主义壮美广西奠定坚实基础，全力保障重要农产品有效供给，确保“菜篮子”等农产品品种丰富，供应充足，压实“菜篮子”市长负责制。稳定发展优质家禽产业。大力发展乡村富民产业，为加快推动产业振兴促进乡村发展，具有积极的现实意义。

为深入贯彻国家关于“扎实推进现代特色农业建设”重要指示和自治区党委政府关于加快推进全区农业农村现代化步伐的重要部署，响应柳州市柳南区发展畜禽业的相关规划计划，持续实施优质种业提升工程，加快推进农业品种繁育、品牌建设以及标准化建设，推动柳州市柳南区畜禽产业实现从数量持续增长到质量全面提高的转变。根据自治区、柳州市关于创建现代特色农业示范区建设文件精神，依托“柳南区国家现代农业产业园”业主单位、“国家水禽体系试验示范基地”资源优势，提质升级，将柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设成为自治区级现代特色农业示范区。





## 1.2 规划目的

根据《广西现代特色农业示范区高质量建设五年行动方案（2021—2025年）》、《柳州市农业农村现代化发展“十四五”规划》、《柳州市加快大健康产业发展三年行动计划（2020-2022年）》、《柳州市畜禽养殖禁养区划定方案》等文件精神，开展现代特色农业示范区创建，为完善现代特色农业示范体系，提升建设水平，确保示范区建设扎实、有序、高效推进，特编制本规划。

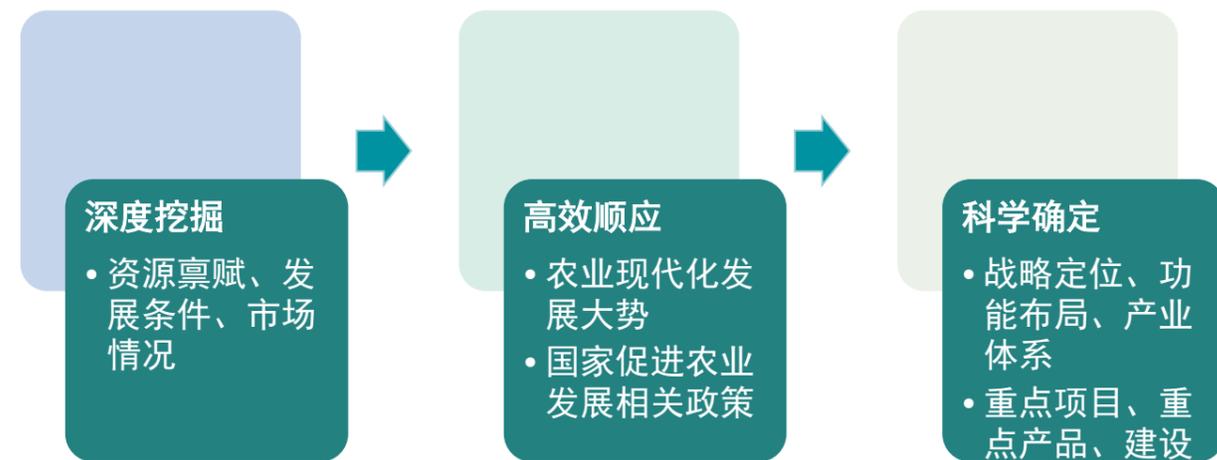


广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发广西现代特色农业示范区高质量建设五年行动方案（2021—2025年）的通知  
 （桂政办发〔2021〕144号）



## 1.3 规划性质

本规划为总体建设规划，通过实地的调查分析，结合规划区的自然环境、社会经济、产业发展、交通区位等现状条件，顺应农业现代化发展大势，响应国家相关政策，以农业深度转型，特色化发展为目标的自治区级现代特色农业示范区建设。通过深度挖掘示范区产业资源、环境优势，科学确定示范区的产业发展定位、产业空间布局、基础设施配套、休闲农业项目配套、产业支撑体系配套、主要产业项目建设和开发时序等内容，为示范区的开发、建设、运营决策提供科学的参考和依据。





## 1.4 规划范围



柳州市柳南区实隆鸭产业示范区位于柳州市柳南区太阳村镇长龙村，距离柳州市中心15公里，黔桂铁路、柳太公路、宜柳高速公路汇集集镇区，文山路和城市环城道路—柳工大道，以及潭中西路延长线贯穿镇东部地区，辖区内村级道路纵横交错，构成了四通八达的交通网络，为示范区的物流畅通和发展提供了便捷的交通条件。核心区面积为931亩。



## 1.4 规划范围

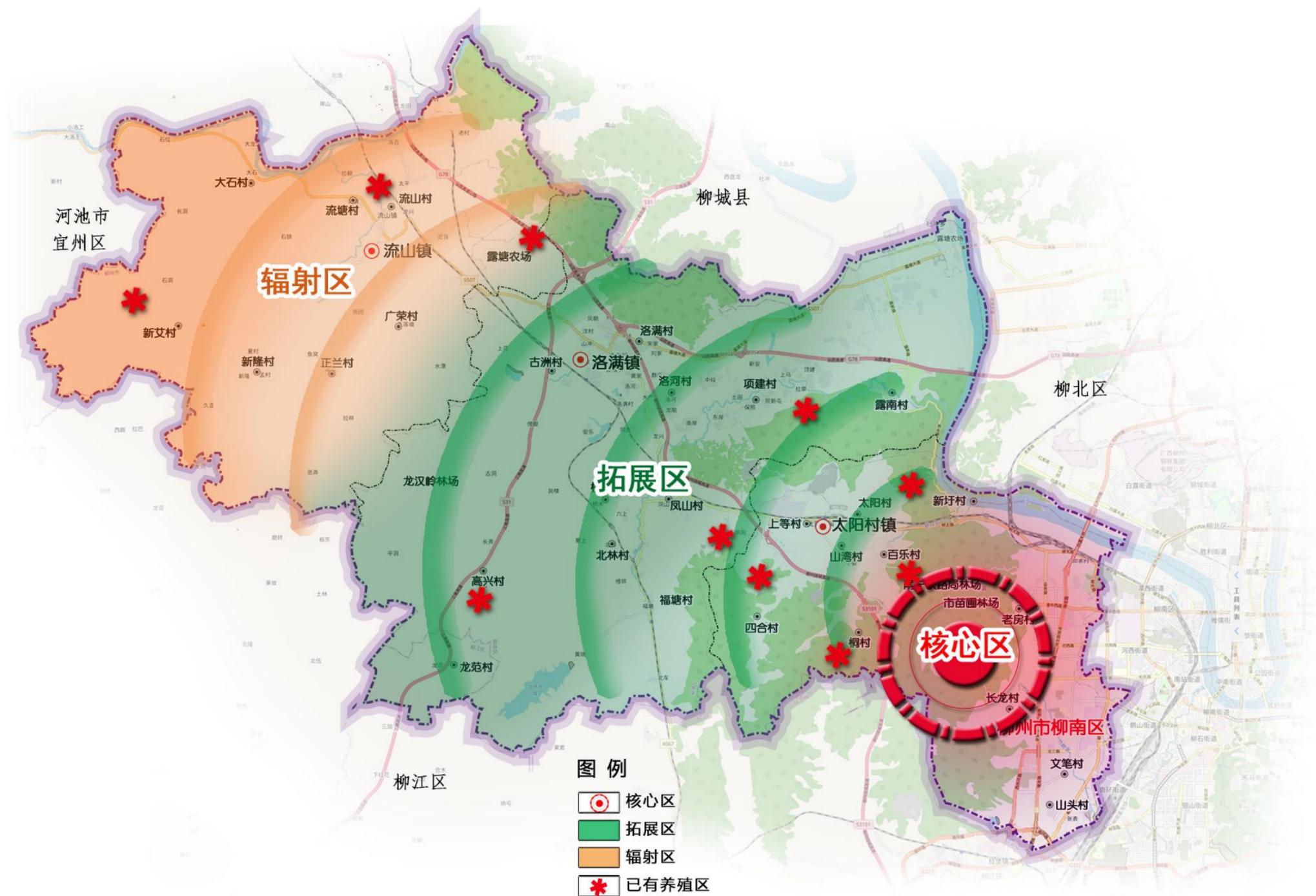
实隆鸭产业示范区分为核心区、拓展区、辐射区。

**核心区：**位于柳南区太阳村镇长龙村，面积931亩，集种鸭养殖、种蛋孵化、肉鸭养殖示范、屠宰加工冷链一体化发展。

**拓展区：**由核心区向西北部拓展，包括柳南区太阳村镇、洛满镇区域，带动22户农户发展种鸭、肉鸭标准化养殖。

**辐射区：**由拓展区向外延伸，紧邻拓展区，包括柳南区流山镇、周边的柳江区、柳城县、融水县、融安县，以及广西区内宜州市、桂林市部分县区、来宾市部分县区。辐射带动1000多户养殖户。

备注：主要工作是充分应用核心区的标准化技术发展模式，以推动拓展区、辐射区的现代养殖业生产水平，助农增收创收。因此本规划中对拓展区、辐射区不做统一规划建设。本规划的“示范区”主要指核心区。





## 1.5 规划期限

示范区规划期限为2022-2025年，共4年，其中以2021年为基准年，2022年为示范区创建期，2023-2025年为提升完善期。

2022年为创建期，主要完成项目建设运行，完善核心区硬件、软件设施，打造自治区级现代特色农业示范区。

2023-2025年为提升完善期。主要提升核心区产业优势，加大产品加工和品种研发建设、丰富饲料加工等业态，充分发挥核心区的示范作用，示范带动拓展区、辐射区现代养殖业发展，带动群众致富。



## 1.6 规划依据

### 1.6.1 法律法规

1. 《中华人民共和国城乡规划法》；
2. 《中华人民共和国环境保护法》；
3. 《中华人民共和国土地管理法》；
4. 《中华人民共和国水土保持法》；
5. 《中华人民共和国基本农田保护条例》；
6. 《中华人民共和国农业法》；
7. 《中华人民共和国农业机械化促进法》；
8. 《中华人民共和国食品安全法》；
9. 《中华人民共和国畜牧法》；
10. 《中华人民共和国动物防疫法》；
11. 《饲料和饲料添加剂管理条例》；
12. 《兽药管理条例》；
13. 《畜禽规模养殖污染防治条例》；
14. 《中华人民共和国农产品质量安全法》；
15. 《饲料生产企业审查办法》；
16. 《种畜禽管理条例》；
17. 《动物防疫条件审查办法》。





## 1.6 规划依据

### 1.6.2 相关政策文件

1. 《中共中央国务院关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的意见》（2022年中央一号文件）；
2. 《关于全面推进乡村振兴加快农业农村现代化的意见》（2021年中央一号文件）；
3. 《关于抓好“三农”领域重点工作确保如期实现全面小康的意见》（2020年中央一号文件）；
4. 《关于印发“十四五”推进农业农村现代化规划的通知》（国发〔2021〕25号）；
5. 《国务院办公厅关于促进畜牧业高质量发展的意见》（国办发〔00〕31号）；
6. 《广西现代特色农业示范区高质量建设五年行动方案（2021—2025年）》（桂政办发〔2021〕144号）；
7. 《关于进一步加强广西现代特色农业示范区用地支持的指导意见》（桂国土资发〔2016〕32号）；
8. 《关于开展国家现代农业产业园创建工作的通知》（农计发〔2017〕40号）；
9. 《关于实施绿色循环优质高效特色农业促进项目的通知》（农财发〔2018〕22号）；
10. 《广西壮族自治区人民政府办公厅关于印发广西壮族自治区畜禽养殖场养殖小区备案管理办法的通知》（桂政办发〔2020〕46号）；
11. 《自治区农业农村厅关于印发2022年广西壮族自治区动物疫病监测与流行病学调查计划的通知》（桂农厅发〔2022〕33号）；
12. 《中共广西壮族自治区委员会 广西壮族自治区人民政府关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的实施意见》；
13. 《广西畜禽现代生态养殖技术规范(试行)》；
14. 《关于加快推进现代生态养殖工作的通知》。

### 1.6.3 有关规划

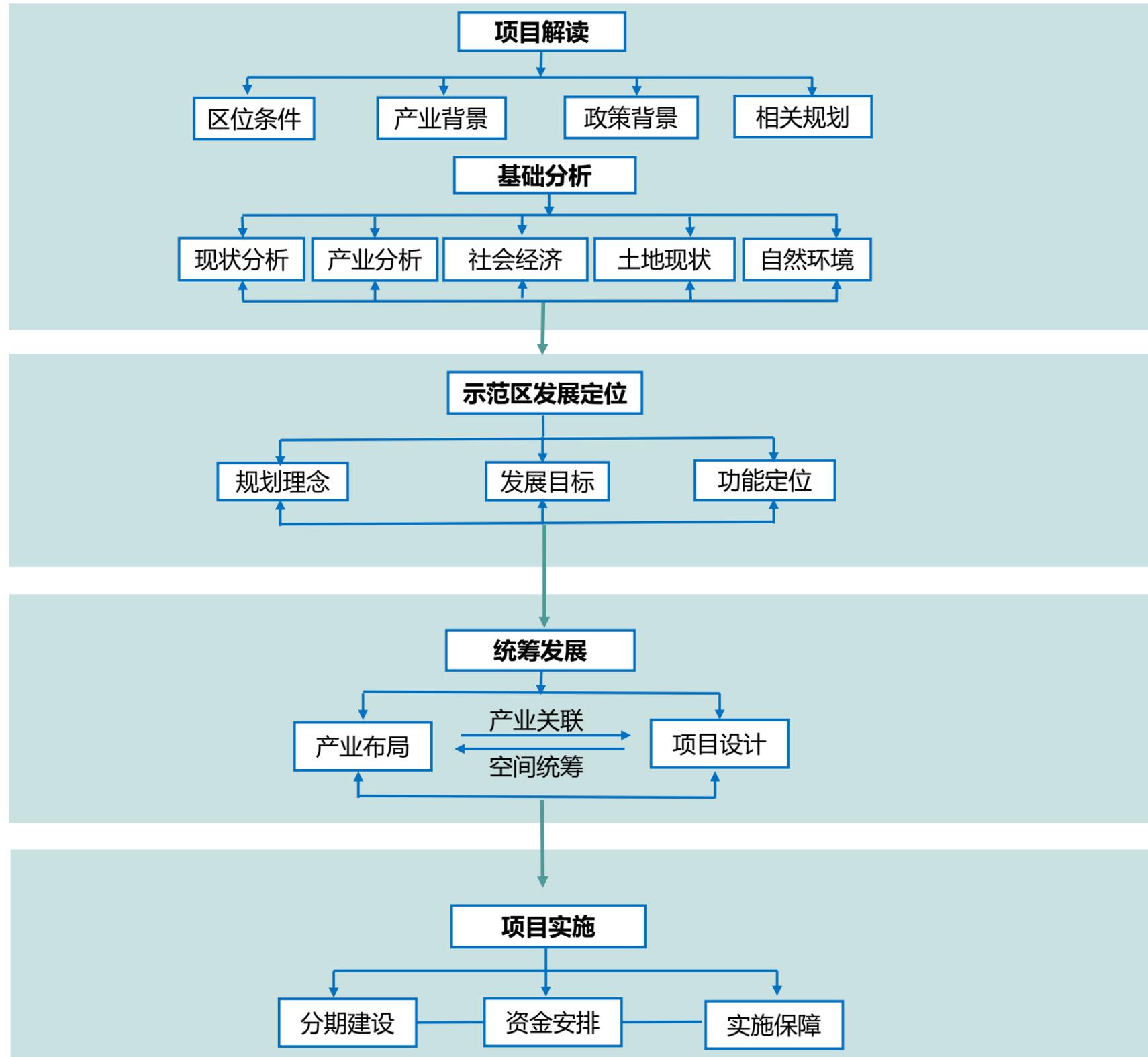
1. 《全国乡村产业发展规划(2020-2025年)》；
2. 《全国农业可持续发展规划（2015—2030年）》；
3. 《“十四五”农业农村现代化重大工程建设总体规划》；
4. 《广西壮族自治区畜禽屠宰行业发展“十四五”规划》；
5. 《广西壮族自治区国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》；
6. 《广西壮族自治区农业农村现代化发展“十四五”规划》；
7. 《自治区农业农村厅等八部门关于印发广西农业种质资源保护与利用规划（2021—2035年）的通知》（桂农厅发〔2021〕153号）；
7. 《柳州市国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》；
8. 《柳州市农业农村现代化发展“十四五”规划》；
10. 《柳州市国土空间总体规划（2020—2035年）》。





## 1.7 技术路线

柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建设规划





## 第二章 基础分析



- 2.1 柳南区概况
- 2.2 区位交通条件
- 2.3 自然资源条件
- 2.4 示范区现状分析
- 2.5 示范区经营主体
- 2.6 示范区建设条件分析



## 2.1 柳南区概况

### 2.1.1 基本概况

柳州市柳南区位于市西北部，北纬 $24^{\circ}15'47''\sim 24^{\circ}30'40''$ ，东经 $108^{\circ}59'50''\sim 109^{\circ}24'29''$ ，东接鱼峰区并与城中区、柳北区隔江相望，南与柳江区接壤，西邻河池市宜州区，北靠柳城县。

柳南区辖太阳村、洛满、流山3个镇和河西、柳南、柳石、南站、鹅山、银山、潭西、南环8个街道，分辖55个城市社区、39个行政村、1个镇居委会、2个镇社区。行政区域面积541.37平方公里，市区建成区面积51.21平方公里。常住人口61.87万人，其中城镇常住人口58.61万人。柳南是柳州市的交通枢纽，是“桂中商埠”发源地、柳来河一体化的交汇区，柳州高铁站、西鹅铁路货运中心和柳州汽车总站、汽车南站坐落在辖区，交通十分便利，是西部陆海新通道的重要节点。

近年来，柳南区紧紧围绕“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，锐意进取，奋勇争先，全区经济社会事业硕果累累。2016、2017年连续获评“广西科学发展先进城区”。2016年以来共获得国家级、自治区级荣誉169项。柳南现代农业特色产业优势明显，蛋鸡养殖和肉鸭育雏规模持续保持广西县区第一；2022年，柳南区以国家现代农业产业园为龙头，培育壮大农业龙头企业、农民专业合作社、家庭农场等经营主体，新建木耳、肉鸭、蛋鸡等产业基地10个以上，新增竹笋种植面积10000亩以上，做优百乐竹笋、金太阳田螺、正兰米、四合木耳、实隆肉鸭、宏华鸡蛋等知名品牌。





## 2.1 柳南区概况

### 2.1.2 经济概况

2021年柳南区生产总值完成564.9亿元，按可比价格计算，同比增长3.0%，比一季度、上半年和前三季度分别提高23.9、9.5和1.1个百分点。其中：第一产业增加值完成10.6亿元，同比增长7.7%，第二产业增加值完成301.2亿元，同比下降0.1%，第三产业增加值完成253.1亿元，同比增长6.6%。三次产业结构为1.88:53.31:44.81。城镇居民人均可支配收入47493元，比上年同期增长8.1%。农村居民人均可支配收入27202元，比上年同期增长9.2%。

农林牧渔业稳步增长，实现产值两连跳。2021年，柳南区农林牧渔业总产值16.7亿元，同比增长8.7%，比2019和2020年分别增加6.6、4.9个百分点，两年平均增长6.3%，实现产值增速两连跳。从产品产量看，全年蔬菜产量13.77万吨，同比增长4.48%；食用菌产量0.53万吨，同比增长40.75%；园林水果产量2.25万吨，同比增长9.81%。生猪存栏3.33万头，同比增长19.50%。

工业生产持续恢复，重点行业支撑有力。2021年全口径规模以上工业总产值同比增长3.1%，比上年同期提高18.9个百分点，比前三季度提高2.7个百分点。区属规模以上工业总产值同比增长4.2%，增速比上年同期提高27.9个百分点。

图2-1 近五年柳南区地区生产总值（亿元）

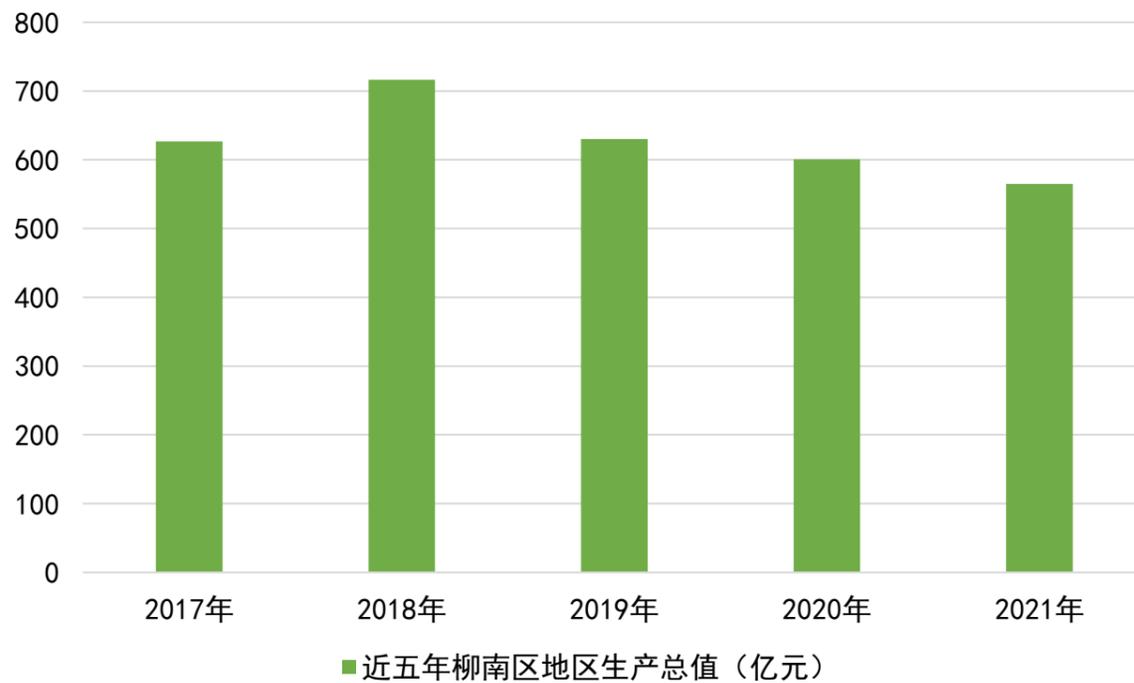
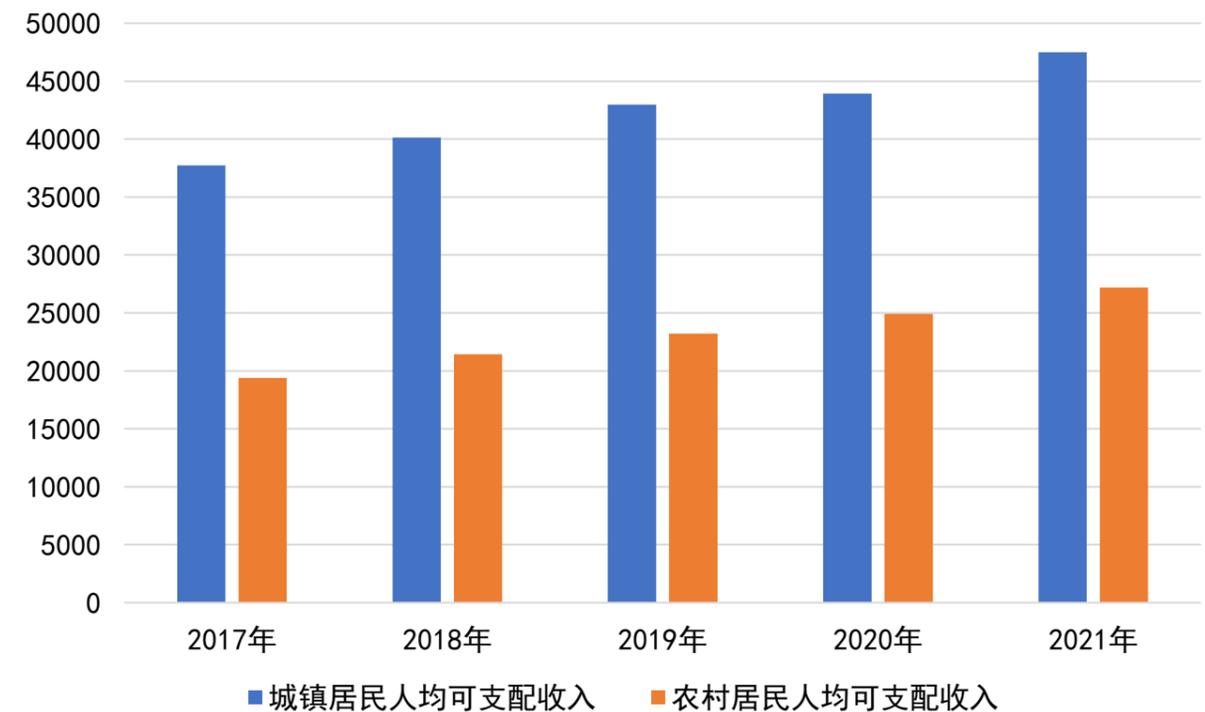


图2-2 城乡居民人均可支配收入（元）





## 2.2 区位交通条件

柳南区东邻鱼峰山，南有大龙潭，西靠大鹅山、文笔峰。辖区内的柳州火车站是沟通西南与中南、华东、华南地区的重要铁路枢纽，湘桂、黔桂、焦柳铁路和衡柳高速铁路、柳南客运专线（柳南城际铁路）交汇于此，辖区内主要道路与南柳、桂柳、宜柳、环城高速公路形成网络，交通十分便利，是西部陆海新通道的重要节点。2020年，柳南区辖区内农村公路总里程为183.788公里，其中县道14.563公里、乡道27.555公里、村道141.67公里。示范区地处柳南区太阳村镇长龙村，距柳南区政府约9公里，距柳州市区约15公里，距瑞龙路约2.2公里，地理位置较为优越，交通便利，利于示范区产品运输和发展科普教育。





## 2.3 自然资源条件

### 2.3.1 地形地貌条件

柳南区地势为西高东低，辖区西部为太阳村镇大部分和原西鹅乡西部为丘陵、石山地带，山峰连绵起伏，山峰海拔一般在300米以下。西部文笔山至新圩一带，山丘连绵起伏，走向受构造线控制，丘顶标高一般在160~350米。境内的文笔山为市区最二高峰，此山位于原西鹅乡南岗山脉南端，山顶海拔标高419米，相对高度284米。由于岩石差异及风化作用，山体下部呈缓坡状，山体上部白云岩呈陡峭地形，山势卓立，直上80多米。东部街道地层除零星分布的孤峰外，地面波状起伏，形成高低垒错。沟槽相间的低洼地，地面相高差5~10米，地面标高80~100米。原西鹅乡东部属河流阶地，地形平坦，排水条件好，近水源，有灌溉之利，标高在85~120米。太阳村一带地段，为峰林谷地，峰林之间或为长条形谷地，或为较宽阔的谷地，峰顶保留有明显的古剥蚀面，标高一般为260~280米，谷地面标高90~100米，相对高差近200米。



### 2.3.2 气候条件

柳南区属亚热带海洋性季风气候区，季风环流作用很明显，夏季盛行温暖湿润的海洋气团，冬季流行寒冷干燥的大陆气团，具有春早秋迟、夏长冬短的特点。夏季盛行偏南风，高温、多雨；冬季盛行偏北风，低温、少雨。冬短不太冷，夏长炎热，雨热同季，无霜期长达328天。年平均风速1.6米每秒。大风（最大风速 $\geq 17$ 米每秒）日数年平均2.5天，属全国风速较小区和大风日数较少区。辖区属湿润晚秋干春夏湿区，年平均水汽压19.6百帕，年平均相对湿度76%。全年气温较高，蒸发量也较大，年平均为1609.3毫米，其中7月蒸发量最盛，2月蒸发量最小。



### 2.3.3 水资源条件

柳南区水源丰富，流经柳南区境域流域面积大于1万平方千米的河流有柳江，流域面积大于50平方千米的河流有柳江、大桥河、鹅江（竹鹅溪）、新圩河共4条。柳江流域面积58246平方千米，流经柳南区河段14.25千米，自上而下流经的乡镇街道辖区是太阳村镇、潭西街道、南站街道、柳南街道。大桥河流域面积717平方千米，流经柳南区河段5.47千米，流经南环街道辖区。鹅江流域面积71.8平方千米，河长18千米，自上而下流经的乡镇街道辖区是太阳村镇、南环街道、鹅山街道、柳南街道、南站街道。新圩河流域面积59.9平方千米，河长14千米，整条河流在太阳村镇境内；规模以上地下水水源地3处。





## 2.4 示范区现状分析

示范区由广西实隆农牧集团有限公司为主要经营主体投资建设，位于柳州市柳南区太阳村镇长龙村，通过采用“公司+农户+家庭农场+基地”的发展模式，主要从事鸭苗孵化、肉鸭养殖、种鸭养殖、水果种植等，养殖品种为樱桃谷肉鸭，目前示范区建设现状良好。

### 2.4.1 主导产业多元化发展

#### 1. 种鸭养殖

为拓展示范区产业链，公司发展种鸭养殖，同时与相关科研机构或企业合作开展种鸭繁育及高效养殖的应用研究，建设标准化种禽场，严格按照相关生产规程养殖种鸭，种鸭下单后将鸭蛋孵化成鸭苗，鸭苗除满足示范区养殖需求外，销往区内外市场。

#### 2. “公司+农户”肉鸭养殖

企业与农户签订“公司+农户”委托养殖合同后，农户按合同要求投资建好鸭舍，按每羽鸭10元标准交纳押金，同时遵守《养户守则》内容养鸭，公司按合同约定做好服务并保价回收鸭子，回收鸭子后30天内结算付款。目前公司带动合作农户超过4000余户，肉鸭出栏年产能超过7000万羽，是南方最大的樱桃谷肉鸭养殖基地，肉鸭主要销往柳州市区及各县份、广西区内其他市县、江西、贵州、湖南、广东、重庆、四川等地。屠宰厂建成后需要大量的肉鸭、肉鸡原料供应，可带动700多农户的1400余名农民工从事肉鸭、肉鸡养殖。公司在养殖场周边空地种植柑橘等水果，发展种养结合的生态模式，提高示范区生产效益。

#### 3. 一流的现代化孵化基地

集团从2015年开始引进樱桃谷父母代种鸭养殖，经过一年的研究、繁育，取得了成功，各项指标良好，平均数据优于同行。目前集团建有标准化种禽场36个，存栏父母代种禽8200个单元，年产种蛋1亿多枚。鸭苗孵化场严格按照国际一流的标准进行设计和建设，建有南方最好的孵化车间，引进自动洗蛋、自动控温、控湿、种蛋转运机器人等先进设备，年孵化产能1.6亿多羽；目前吸纳200多名当地农民从事鸭苗孵化工作。



种鸭下单孵化



鸭蛋孵化成肉鸭苗





## 2.4 示范区现状分析

### 2.4.2 重视科技创新和人才培养

在各级政府及上级业务部门的关心和支持下，实隆集团与国家现代农业产业化体系水禽产业南宁综合试验站、黄山强英鸭业有限公司建立了产学研用合作关系。开展种鸭繁育及高效养殖、疫病防控、产业化繁育、生态养殖基地的新技术、新模式的应用研究开发及应用示范，推进产业、科研的发展。

### 2.4.3 进一步带动农户增收

在养殖领域，企业与农户的利益联结方式主要有：订立“公司+农户”委托养殖合同模式（简称公司+农户模式），2021年后，为顺应乡村振兴发展要求，配合各地村委有效使用村集体产业发展资金，同时解决有意向养鸭农户的资金不足问题，增加订立“公司+农户”合作制模式，“公司+村委+农户”合作制模式。与实隆公司合作的农户大部分居住在偏远农村、缺乏工业基础，农民要么务农，要么外出打工，与实隆公司合作后，在正常养殖的情况下，每年每户有10万元以上的收入，年底的存款比外出务工多，农户都认为与实隆公司合作养鸭是性价比较高的行业。





## 2.5 示范区经营主体

### 【广西实隆农牧集团有限公司】

广西实隆农牧集团有限公司成立于2007年5月，从事家禽养殖行业23年，注册资本2亿元，公司总部位于柳州市柳南区太阳村镇长龙村，占地面积200余亩。现有各专业技术、管理、生产人员700余人，先后在两广设立分公司或者办事处40余家，带动合作农户超过4000余户，是一家以生产、研发、营销为一体的现代化农业生产企业，以种鸭养殖、鸭苗孵化、肉鸭养殖与销售、家禽屠宰、饲料生产为主营业务的新型公司；近几年企业能以每年10%以上的增速发展，2021年肉鸭出栏年产能超过7000万羽，鸭苗孵化年产能超过1.6亿羽，平均日产45万羽，产值超过17亿元。集团位居2020年广西民营企业100强第79位，是“广西农业产业化重点龙头企业”、“柳南区国家现代农业产业园”的业主单位、也是华南及西南地区最大的樱桃谷肉鸭养殖企业，荣获2019柳州银行年度“最具价值客户”、中共柳州市委员会2021年度《先进企业》、2022年柳州市柳南区“经济发展贡献奖”等荣誉称号，是国家水禽体系示范试验站。



### 公司发展计划：

为进一步延长实隆鸭产业链，公司计划建设家禽集中屠宰场、饲料生产厂，目前饲料生产厂正在筹建，家禽屠宰项目已开始动工建设，位于柳州西鹅外环路边，占地面积61亩，总投资2亿元，项目建成后，一方面构建肉鸭从生产到餐桌的溯源体系，将食品安全体系建设提到一个新高度。另一方面，开辟南方肉鸭的冷鲜市场，将南方鸭产业的加工和销售向纵深方向延伸，实现南方鸭产业一、二、三产的深度融合。公司未来将着力发展完善屠宰、冷链物流、种鸭祖代、父母代的研发，饲料等业态，参与巩固脱贫攻坚、助推乡村振兴、带动农民增收致富，致力打造成一家环境友好、生态养殖的南方现代“鸭业”全产业链具有核心竞争力并且受人尊重的标杆企业。





## 2.5 示范区经营主体

### 【柳州市实隆农牧家禽产业联合体】

示范区积极探索“龙头企业+农特产品企业+合作社+家庭农场+养殖大户”的现代农业产业化联合体经营模式，由广西实隆农牧集团有限公司、柳州市德隆家禽专业合作社、广西柳州市胜隆养殖专业合作社、柳城县冲脉镇韦文颖家禽养殖场、融安县新寨荣升养殖场、融水县融水镇新鑫家禽养殖场、融水县融水镇梁荣光种鸭养殖场、融水县喜金养鸭场等单位共同协商，作为初始单位成立柳州市实隆农牧家禽产业联合体（以下简称联合体），通过签订合同、协议或制定章程，形成紧密型农业经营组织联盟，实行一体化发展。联合体以龙头企业为引领、农民合作社为纽带、家庭农场为基础，创新利益联结机制，通过产业化订单、农资团购、科技培训、品牌共享等多元化的利益联结方式，促进实隆鸭产业深度融合发展，带动农民增收、农业增效。



柳州市德隆家禽专业合作社



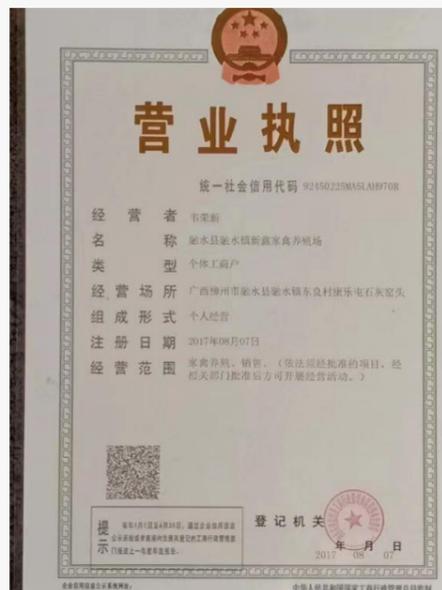
广西柳州市胜隆养殖专业合作社



柳城县冲脉镇韦文颖家禽养殖场



融安县新寨荣升养殖场



融水县融水镇新鑫家禽养殖场



融水县融水镇梁荣光种鸭养殖场



融水县喜金养鸭场

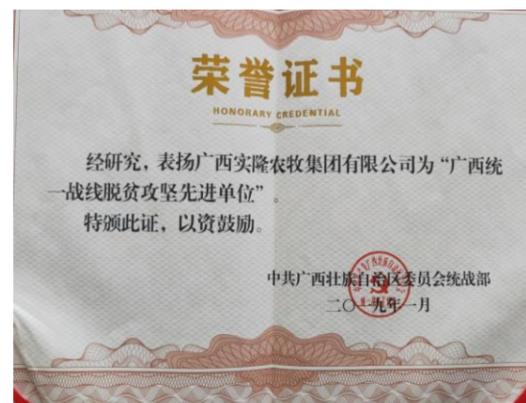
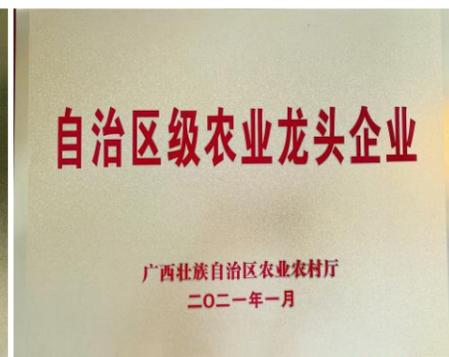


联合体章程



## 2.5 示范区经营主体

经营主体获得荣誉：





## 2.6 示范区建设条件分析

### 2.6.1 示范区建设有利条件

#### 1. 交通便利

示范区地处柳南区太阳村镇长龙村，距柳南区政府约9公里，距柳州市区约15公里，距瑞龙路约2.2公里，地理位置较为优越，交通便利。

#### 2. 有良好的生态环境与农业生产条件

示范区生态环境优良，示范区周边森林覆盖率60%以上，30公里内无矿山和工厂等任何污染源，空气清新，水源洁净。示范区大部分为连片用地，建设用地手续齐全，符合国家、自治区有关规定，为示范区的农业发展提供了良好的用地基础。

#### 3. 有现代特色农业示范区的有利政策支持

随着国家惠农强农政策力度持续加大，以及自治区、柳州市提出的相关政策，自治区发布了《广西壮族自治区畜禽屠宰行业发展“十四五”规划》，为加快农业发展、率先实现农业现代化、促进农业园区运用先进技术提供了新的重大机遇。目前本示范区具备发展现代特色农业的环境，主要体现在：中央及地方高度重视农业，重视农村发展工作，有利于解决好农业的各种问题，这为广西现代特色农业示范区建设提供了良好的政策环境。

#### 4. 有龙头企业入驻，资金、技术有保障

示范区的建设单位为广西实隆农牧集团有限公司，从事家禽养殖行业23年，是一家以生产、研发、营销为一体的现代化农业生产企业，以种鸭养殖、鸭苗孵化、肉鸭养殖与销售、家禽屠宰、饲料生产为主营业务的新型公司；同时也是自治区农业产业化重点龙头企业、2020年广西民营企业百强企业等，综合实力较强，联农带农作用突出，养殖基地是国家水禽体系示范试验站。企业联合多家专业合作社成立产业化联合体，有足够的完成示范区的标准化建设。





## 2.6 示范区建设条件分析

### 2.6.2 示范区建设不利因素



#### 生产方面

##### 1. 生产方面存在不足

一是目前基地种禽养殖存量小，种蛋供应不足，影响鸭苗孵化产业进一步扩大。二是公司科技创新和科研成果转化少，科技水平不高。三是人工、土地和物质费用持续增长，养殖总成本不断增加。四是禽流感等动物疫病防控风险高，防控条件亟需提升。五是经营主体品牌创建意识不强，品牌宣传力度不够，导致消费者缺乏品牌认知度，品牌影响力不足，品牌市场占有率不高。



#### 加工方面

##### 2. 加工能力有待提升

示范区肉鸭养殖量高，但目前肉鸭加工较少，屠宰加工能力不足，大部分均以活禽销售为主，少部分为屠宰加工成冰鲜鸭，鸭产业延伸加工产品单一。因此公司启动建设家禽屠宰项目，拓展精深加工产业链。建成后将构建肉鸭从生产到餐桌的溯源体系，将实隆鸭产业的加工和销售向纵深方向延伸。



## 第三章 发展目标



**3.1 指导思想**

**3.2 建设原则**

**3.3 发展定位**

**3.4 建设目标**



## 3.1 指导思想

### 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广西“4·27”重要讲话精神和对广西工作的系列重要指示要求，紧紧围绕促进产业转型升级和农业产业高质量发展目标，以加强农业供给侧结构性改革为主线，以广西实隆农牧集团有限公司为龙头企业，立足示范区樱桃谷肉鸭产业发展优势，按照“政府引导、财政扶持、市场运作、合作联动、农户参与”的工作思路，采取“公司+合作社+基地+农户”的发展模式，按照示范区“经营组织化、装备设施化、生产标准化、要素集成化、特色产业化”五化建设基本要求，围绕“品种优良化、养殖设施化、生产规范化、防疫制度化、粪污处理无害化、产品优质化”提升建设，用现代发展理念、现代物质条件、现代科学技术、现代产业体系、现代经营方式将示范区建设成为“自治区级现代特色农业示范区”，加快经营体制机制创新，推动传统肉鸭生产经营模式转变，帮助农民增收创收，大力提升柳南区樱桃谷肉鸭产业综合效益和核心竞争力。





## 3.2 建设原则

### 3.2.1 政府引导，市场主导

充分发挥政府在宏观指导、规划引导、政策扶持等方面优势作用，强化监管等职能，整合资源投入示范区基础设施建设，协调示范区建设发展中出现的问题，为示范区建设营造良好的政策环境和提供高效的公共服务。注重发挥市场配置资源的基础性作用，通过市场机制，推动资源的合理流动与分配，提高资源的使用效率。努力构建政府引导、市场主导、企业主体、社会参与的多方联合推进机制，实现示范区的可持续发展。

### 3.2.2 联农带农，助农增收

示范区主要经营主体实隆集团联合合作社，组建联合体，形成“企业+合作社+联合体+基地+农户”的联结共赢发展组织，实现产业增收。同时通过企业提供鸭苗、鸭舍等设施设备，合作社提供养殖技术指导，加强生产管理引导，农户参与管理，多劳多得，创收增收。

企业制定生产技术规程及提供技术指导服务，通过产品回购，统一加工销售；合作农户按照生产技术规程开展肉鸭养殖生产。

### 3.2.3 立足优势，突出特色

示范区立足现有资源优势和产业基础，以鸭苗孵化、肉鸭养殖、种鸭养殖为主导产业，辅助种植水果，以发展现代生态农业为主线，拓展发展屠宰加工、饲料生产，延长产业链，拓展示范区休闲度假、科普、教育等功能，形成“一元为主，多元发展”的格局，使之成为引领区域现代农业发展的样板，为加快推进现代农业发展积累经验。

### 3.2.4 科技支撑，生态健康

依靠科技创新和技术进步，突破现代鸭苗孵化、肉鸭养殖发展的技术瓶颈，不断提高养殖环境、养殖过程、产品加工等环节的生态化水平。大力发展生态农业，加快肉鸭规模化、集约化、标准化和产业化步伐。

### 3.2.5 保护环境，持续发展

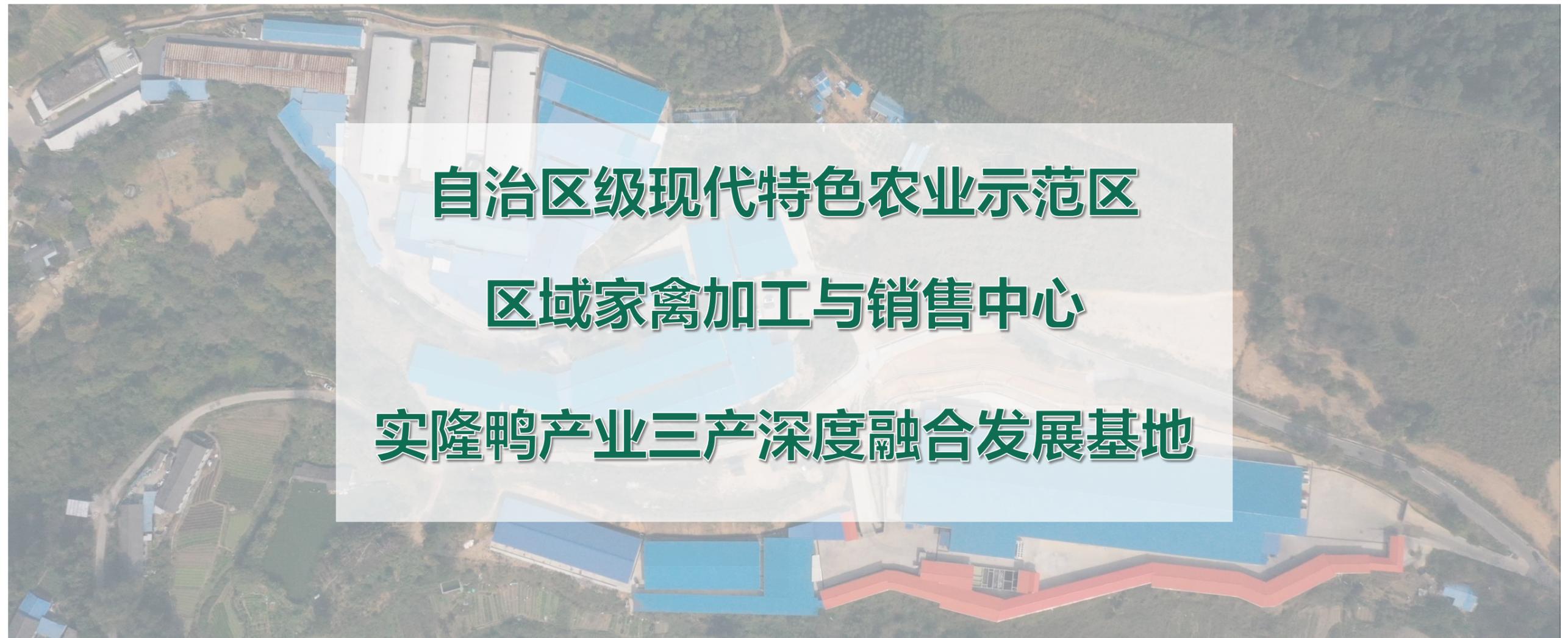
以资源节约、环境友好、社会和谐、持续发展的生态经济观为指导，坚持开发与保护有机统一，高效与生态有机统一，经济、社会与环境有机协调，科学构建产业体系和空间布局，建立资源节约型、环境保护型、科技先导型的现代农业发展方式，提高资源综合利用程度，建设现代生态养殖模式，维护示范区生态安全，实现可持续发展。



## 3.3 发展定位

### 3.3.1 目标定位

结合示范区的气候环境、水文水质、经济和生态效益、农户合作积极性，基于规模化养鸭养殖的基础，结合乡村振兴任务，打造产业高效发展的现代农业。坚持经济效益、环境效益和社会效益三者统一的原则，充分利用实隆集团樱桃谷鸭规模化养殖和规模化鸭苗孵化优势，利用政府扶持投入，保持农户参与积极性，坚持市场主导、政府引导、企业统筹、科研帮扶，农民主体原则，立足肉鸭产业实际，通过创新示范区组织管理机制体制，提升产品品质、优化产品产能，建成集鸭苗孵化、肉鸭养殖、技术推广、屠宰加工、科研教育、三产融合等多功能一体的自治区级现代特色农业示范区，将示范区打造成区域家禽加工与销售中心、实隆鸭产业三产深度融合发展基地。





## 3.3 发展定位

### 3.3.2 产业定位



#### 主导产业：种（肉）鸭养殖—鸭苗孵化—屠宰冷链加工

以樱桃谷种（肉）养殖产业为主导产业，着重发展种（肉）鸭养殖—鸭苗孵化—屠宰冷链加工等产业链，促进肉鸭产业三产融合发展。**种（肉）鸭养殖**。以现代化养殖科技为依托，通过标准化养殖、科学化管理，构建优质标准化种（肉）鸭养殖基地。**鸭苗孵化**。打造现代化孵化基地，购进先进的孵化生产设备，提高年孵化产能。**屠宰冷链加工**。加快推进家禽屠宰项目，引进先进生产线，配套完善相关设施设备，打造柳南区家禽屠宰中心，提高示范区经济效益和社会效益。



#### 辅助产业：品种试验繁育/饲料生产

进一步加强与区内相关农业研究院、院校等进行合作突破新品种筛选、育种等技术难关，引进培育优质的新品种，为示范区发展鸭苗孵化奠定良好的种苗基础。同时，公司计划拓展饲料生产，正积极筹建的饲料生产厂，占地面积71亩，根据绿色有机食品要求，采用生态绿色有机原料，按照标准化加工流程，生产符合绿色有机标准的家禽饲料，为扩大肉鸭养殖产业提供基础。



#### 拓展产业：水果种植/科普教育

拓展发展种养结合，在示范区内种植柑橘等水果，提高示范区生产效益。依托规模化、现代化的肉鸭养殖和鸭苗繁育、果园、良好的自然生态景观，以“畜禽休闲+农业科普教育”为主题，完善相关科普教育配套基础设施，发展科普教育、农产品文化展示与体验等，探索发展水果采摘，促进肉鸭产业横向拓展。

## 实隆集团

是一家以生产、研发、营销为一体的现代化农业生产企业，以樱桃谷种鸭养殖、鸭苗孵化、肉鸭养殖与销售、家禽屠宰与销售为主营业务。



## 3.3 发展定位

### 3.3.3 功能定位

01

#### 示范推广功能

示范区通过创新产业发展体制机制，完善配套设施设备，保障示范区统一优质种苗供应，统一技术规程、统一生产标准，促进疫病防控疫制度化、粪污处理无害化，孵化养殖过程先进科学，实现示范区肉鸭养殖产业良种良法有效覆盖辐射，标准化养殖示范建设可学可看。

02

#### 聚集与扩散功能

利用示范区在技术、区位、政策等方面的优势，加速将技术、人才、资金、信息向示范区集聚。示范区具有较强的向外辐射扩散功能，能吸引、带动一大批农户进行樱桃谷肉鸭养殖，带动周边地区农业和农村经济发展，同时带动周边樱桃谷鸭产业成长和壮大。

03

#### 专业化服务功能

结合服务乡村振兴，引导示范区及周边农户参与农业专业协会、专业合作社，与龙头企业等组建联合体开展联合养殖、技术推广、生产资源供应、产品销售等服务，提高肉鸭生产的产前、产中、产后的组织化程度和专业化服务水平，带动农民增收致富，推进养殖现代化发展。

04

#### 科普培训功能

示范区定期向周边樱桃谷鸭生产者提供技术培训服务，展示现代化养殖技术，传播肉鸭产业相关知识，使养殖业生态文明和产业文化内涵深入人心，在带动农户数量、服务群众效果、新型鸭农培育方面具有明显的优势作用。



### 3.4 建设目标

示范区以鸭苗孵化、肉鸭养殖、种鸭养殖作为主导产业，形成经营管理科学、运行机制高效、功能布局合理、产业体系完备、优势特色明显、核心竞争力较强、文化底蕴丰富、综合效益良好的产业发展格局，成为樱桃谷肉鸭产业发展先导和产业兴旺典范。

2022年底，将示范区建设成一个集鸭苗孵化、肉鸭养殖、技术推广、屠宰加工、科研教育、三产融合等功能于一体的自治区级现代特色农业示范区。

2023-2025年，全面提升示范区主导产业实力，提高肉鸭产品质量和产业效益。提升核心区域设施装备，稳固和强化科技支撑力，全面提高肉鸭养殖标准化和智慧化管护水平；完善肉鸭产品初加工链条，延伸精深加工链条；逐渐建立健全技术推广体系和品牌销售体系，提高示范区专业化服务能力；加强示范区生态文化和产业文化宣传及建设。不断为示范区引入新技术、新要素、新业态，增添新活力，促进示范区一二三产深度融合发展，推动肉鸭产业不断升级，有效带动拓展区和辐射区肉鸭产业科学高效发展。

#### 基准年：2021年

整合产业资源，夯实产业基础，扩大产业规模。

#### 提升完善期：2023-2025年

壮大经营主体实力，加强现代农业技术应用，拓展肉鸭屠宰加工产业链，创新“互联网+”电商营销模式，拓宽农产品销售渠道，构建完善产销一体体系。

#### 创建期：2022年

补齐示范区短板，稳定产业规模，发展屠宰加工，完善配套设施，创建自治区现代特色农业示范区。

自治区级现代特色农业示范区



### 3.4 建设目标

表3-1 示范区产业建设项目基本情况表

指标	标准	分值	具体完成情况
<b>一、组织管理</b>		<b>10</b>	
(一) 制定实施方案、成立工作机构	县（市、区）制定有示范区建设“十四五”实施方案，得1分。成立专门工作机构，配备专职工作人员3人以上，得1分。	2	柳州市制定有示范区建设“十四五”实施方案，并成立专门工作机构，配备专职工作人员。
(二) 编制规划	编制示范区建设规划，由县（市、区）人民政府批准实施，得2分。	2	编制示范区建设规划，由柳南区人民政府批准实施。
(三) 设区市、县（市、区）整合涉农资金投入基础设施、生产设施建设等	1000万—2000万元（含1000万元），得1分；2000万—3000万元（含2000万元），得2分；3000万元及以上，得3分。	3	柳州市、柳南区整合财政、金融、涉农资金投入2200万元
(四) 经营主体投入	1000万—3000万元（含1000万元），得1分；3000万—5000万元（含3000万元），得2分；5000万元及以上，得3分。	3	目前示范区经营主体投入资金25000万元，在建家禽屠宰场投入约20000万元。
<b>二、基础设施建设</b>		<b>9</b>	
(一) 选址	交通便利，得1分。	1	示范区位于柳南区太阳村镇长龙村，靠近交通主干道瑞龙路，运输便利。
(二) 道路建设	路网完善，路面硬化，满足生产和生活等需要，得2分。	2	示范区路网完善，路面硬化满足机械化生产和生活等需要。
(三) 水利建设	人畜饮水质量符合要求，配套设施齐全完好并发挥作用，得2分。	2	示范区人畜饮水质量符合要求，配套设施齐全完好并发挥作用。
(四) 电力建设	电网完善，电力供应满足生产、生活等需求，得2分。	2	示范区电网完善，满足生产生活需求。
(五) 建设用地审批	符合国家、自治区有关规定，得2分。	2	示范区建设用地手续齐全，符合国家、自治区有关规定
<b>三、科技支撑</b>		<b>22</b>	
(一) 种苗繁育基地、主导产业主推品种	有畜禽种苗繁育基地，得1分。主推优良品种、优势品种、获奖品种，主导产业主推品种全覆盖，得2分。	3	示范区建有标准化种鸭场和现代化孵化车间，主推品种为樱桃谷肉鸭，实现全覆盖

指标	标准	分值	具体完成情况
(二) 主要养殖技术	主推技术在区内或国内处于领先地位达到国内或国际先进水平，得2分。推广应用以“微生物+”为核心的现代生态养殖模式，实施“种养结合、农牧循环”发展方式，得2分。	4	引进先进养殖技术，达到国内先进水平。推广应用以“微生物+”为核心的现代生态养殖模式，推广肉鸭养殖和柑橘等水果种植的种养结合发展方式。
(三) 疫病防控	推进动物疫病监测净化，建成无规定动物疫病养殖场得1分。建成无疫区，得2分。	2	推进动物疫病监测净化，建成无规定动物疫病养殖场。已建成无疫区。
(四) 病死畜禽无害化处理率	达到100%，得2分。	2	病死畜禽无害化处理率达100%。
(五) 畜禽养殖废弃物资源化利用率	达到100%，得2分。	2	畜禽养殖废弃物资源化利用率达100%。
(六) 现代化设施设备	引进国内外先进科技设备、生产设施和农机技术，采用漏缝网床或垫料床养殖，有节水型饮水器，粪污处理设施设备齐全，得2分。建立数字化信息服务平台，打造智慧农业，推广运用物联网、大数据、云计算、区块链、移动互联等现代信息技术，得3分。	5	企业建设有南方最好的孵化车间，购进先进的孵化生产设备，年孵化产能1.6亿多羽。基地采用垫料床养殖，有节水型饮水器，粪污处理设施设备齐全。孵化车间采用物联网技术实现智能化孵化。
(七) 建立科研合作机制	与院士（专家）工作站、首席科学家工作站及国内外高端科研机构、企业合作开展新品种引进、培育、应用等工作，得1分。与国家或自治区级科研机构、创新团队、高等院校等建立联系挂钩机制，得1分。有技术研发机构团队支持，开展技术研发和推广，得2分。	4	与黄山强英鸭业有限公司合作成立强英鸭研究及产业化应用中心，与广西壮族自治区兽医研究所合作成立国家现代农业产业体系水禽产业南宁综合试验站，开展新品种引进、培育，开展技术研发与推广
<b>四、三产融合</b>		<b>18</b>	
(一) 农产品加工	大力发展农产品初加工和精深加工，有现代化屠宰、分割、包装等生产线得1分。在县域范围内有规模以上主导产业加工厂，得2分。有主导产业系列加工产品5个以上，得2分。形成包含有主导产业的加工园区且年加工产值达到1亿—2亿元（含1亿元），得1分达到2亿—3亿元（含2亿元），得2分达到3亿元及以上，得3分。	8	企业在建家禽集中屠宰场占地面积61亩，不久后将会投产使用。建成后示范区建有现代化屠宰、分割包装等生产线，加工形成产品冰鲜鸭、卤鸭、鸭脖制品、鸭舌制品、鸭羽绒等，年产值超3亿元。



### 3.4 建设目标

续上表：

指标	标准	分值	具体完成情况
(二) 冷链物流仓储	有机械挤奶和生鲜乳低温储存设施设备、生物制品低温贮藏设施和仓储等配套设施设备，得2分。县域范围内有低温仓储、流通加工、交易展示、中转集散和分拨配送等功能的冷链物流园区，得3分。	5	示范区正在规划建设冷库仓储配套设施设备，位于柳州西鹅外环路边，范围内有低温仓储、流通加工、交易、分拨配送等。
(三) 电子商务	创新“互联网+”电商营销模式，推进线上线下结合，打通、拓宽农产品销售渠道，得2分。	2	公司研发的农家云APP销售平台在2021年正式上线启用推广电商营销模式。建立农商直供、直播直销、会员制个人定制等模式。
(四) 拓展农业功能	拓展生态、康养、教育等功能，得1分开展文化休闲、科普基地等新业态的应用和展示示范，得2分。	3	示范区拓展生态、教育等功能。能体验田园观光、文化休闲等活动。
<b>五、农产品质量安全</b>		<b>9</b>	
(一) 建立生产管理相关制度和标准	制定农产品生产管理、农业投入品使用管理相关制度，制定和执行相关生产技术规程，得2分。	2	建有农产品生产管理、农业投入品使用管理相关制度，有相关生产技术规程。
(二) 有完善的生产档案	有完整的生产记录、农业投入品来源及使用记录，得2分。	2	对生产记录、农业投入品来源及使用记录齐全。
(三) 实施农产品质量安全检测	设置有农产品质量安全检测室，检测室设备齐全，且运行良好，得1分。执行农产品质量安全监测制度，自行开展上市前农产品质量安全快速检测，并纳入省部级、市级例行监测或抽检范围，得1分。	2	示范区建设有活禽检测实验室，检测室设备齐全。严格执行农产品质量安全监测制度，自行开展上市前农产品质量安全快速检测，并纳入省部级、市级例行监测或抽检范围。
(四) 实施农产品质量安全追溯	有追溯管理技术标准，执行追溯管理（包括投入品管理、生产加工管理、检测信息管理等），得1分。推行农产品质量安全合格证管理制度，接入省部级农产品质量安全追溯管理信息平台并运行良好，得2分。	3	建设追溯管理技术标准，执行追溯管理。推行农产品质量安全合格证管理制度，并纳入省部级农产品质量安全追溯管理信息平台。
<b>六、农产品品牌建设</b>		<b>6</b>	
(一) 品牌建设	主导产品已注册商标，得1分。有广西农业企业品牌或农业产品品牌，得2分	2	已注册有“实隆禽业”商标打造“实隆肉鸭”等品牌。

指标	标准	分值	具体完成情况
(二) 品牌认证	主导产品获得绿色食品标志许可、有机农产品认证、绿色农产品认证、富硒农产品认证、出口农产品认证、供港农产品认证中任一项，得2分。	2	正积极申报绿色食品及供港农产品认证。
(三) 区域公用品牌和农产品地理标志建设	主导产品获批使用区域公用品牌或农产品地理标志登记，得2分。	2	暂无。
<b>七、经营与效益</b>		<b>18</b>	
(一) 养殖规模	1. 能繁母猪年存栏2000头以上，年产仔猪3万头以上 2. 生猪年出栏5万头以上 3. 蛋禽年存栏10万只以上，年产蛋2500万枚以上 4. 种禽年存栏10万套以上，年产禽苗1200万只以上 5. 肉禽年出栏30万只以上 6. 奶水牛年存栏200头以上 7. 肉牛年存栏1000头以上，年出栏500头以上 8. 奶牛年存栏500头以上 9. 肉羊年存栏1500只以上，年出栏1500只以上 10. 种鸽年存栏5万对以上，肉鸽年出栏80万只以上 满足以上任一项，得4分。	4	示范区主导产业为肉鸭养殖和鸭蛋繁育，主导品种为樱桃谷肉鸭，2021年肉鸭出栏年产能超过7000万羽，鸭苗孵化年产能超过1.6亿羽。
(二) 新型农业经营主体	有农民合作社或家庭农场，得1分。有涉农企业或农业产业化联合体，得2分。有省级涉农龙头企业，得3分。有国家级涉农龙头企业，得4分。	4	示范区经营主体广西实隆农牧集团有限公司是自治区农业产业化重点龙头企业，引进多个专业合作社并成立产业化联合体。
(三) 农业经营性社会化服务组织	有农业经营性社会化服务组织提供服务，得1分。	1	示范区有农业经营性社会化服务组织提供服务。



### 3.4 建设目标

续上表：

指标	标准	分值	具体完成情况
（四）农村居民人均可支配收入	高于同期全国平均水平，得3分。	3	2021年农村居民人均可支配收入为18931元，示范区内农村居民人均可支配收入68892元，高于同期柳南区及全国平均水平。
（五）年经营收入	1000万—3000万元（含1000万元），得1分；3000万—6000万元（含3000万元），得3分；6000万元及以上，得5分。	5	示范区年经营收入达到8000万元。
（六）带动村级集体经济发展	对村级集体经济有贡献，得1分。	1	对村级集体经济贡献明显
<b>八、产业文化</b>		<b>8</b>	
（一）主导产业文化	展示厅200平方米以上，以图、文、物非物质文化遗产等多种形式展示主导产业历史渊源、自然属性、生产工艺、产品功能、科技进步、产业战略、发展蓝图等，与当地地域文化相结合，得4分。	4	示范区建有展示厅200平方米，展示示范区生产的产品和产业历史渊源、自然属性等。
（二）产业特色	主导产业特色明显，形成“一村一品一县一业”的产业格局和龙头引领、链条完善、集约发展的主导产业集群得4分。	4	主导产业特色明显，形成“一村一品、一县一业”的产业格局。龙头引领、链条完善。
<b>合计</b>		<b>100</b>	

备注：1. 星级分值：四星级80—89分，五星级90—100分。

2. 一票否决：设施农业用地不符合国家、自治区有关规定，违法违规占用永久基本农田，新增“大棚房”问题；禁限用农药残留超标；发生重大农产品质量安全事故、重特大安全生产事故、严重环境污染事故。

# 第四章 总体布局



**4.1 建设布局**

**4.2 重点项目**

**4.3 分期建设**

**4.4 拓展区和辐射区建设引导**



## 4.1 建设布局

### 4.1.1 布局思路

全面挖掘示范区的生产加工展示、现代科技运用、生态循环种养三大要素，将肉鸭养殖、科普示范、产业兴旺等有机融合，提高土地产出效益，增加产业和产品附加值，促进多产业的共融发展，建成柳南区循环种养产业生态示范区。

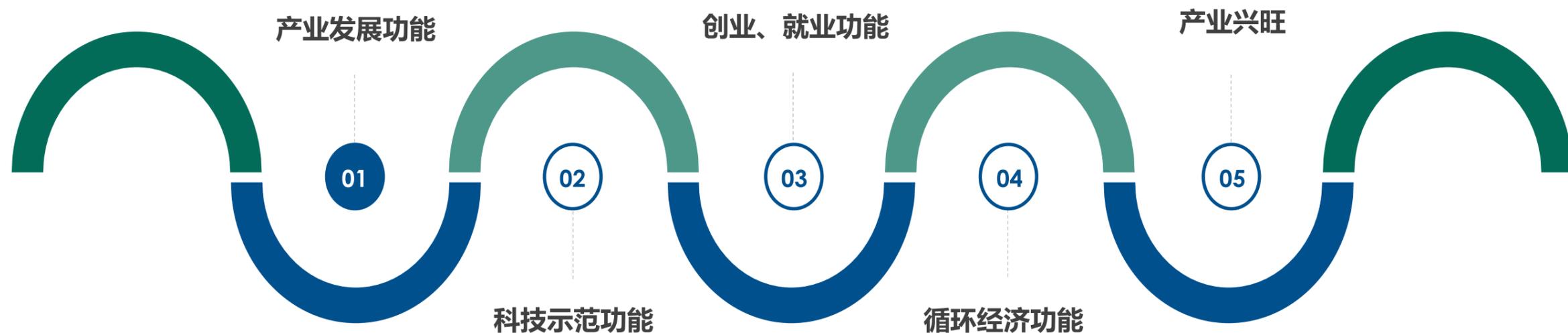
**产业发展功能：**依靠示范区核心区成熟的养殖技术、雄厚的资金、庞大的市场网络等优势条件，结合养殖户和劳动力等资源条件，组成“公司+基地+农户”的合作式养殖模式，充分利用公司与农户的资源，发展壮大肉鸭养殖产业。

**科技示范功能：**利用示范区平台优势，以柳南区农业农村局、实隆农牧集团、合作科研院所等为主体，引进高科技设备，建设育种试验室、禽病诊断化验室和饲料分析化验室，配备国内最先进的智能孵化系统，与高校建立科研合作，推动养殖技术的成果转化，以科技力量带动产业高效发展。

**创业、就业功能：**示范区依托农业企业、合作社、养殖大户（种养能手），大力开展现代农业科技及经营管理技能培训，培育新型农业经营主体、新农人，推动规模集约化经营、标准化生产、科学化管理、产加销社会化协作的现代农业产业化模式向外辐射扩散，带动示范区（核心区、拓展区、辐射区）农民开展家禽产业方面的创业和就业。

**循环经济功能：**采用“肉鸭养殖-畜禽粪便生产有机肥-农作物-生产饲料/秸秆颗粒-肉鸭养殖”农业种养循环经济模式，通过延申产业链，达到提高初级产品的转化和利用效率，增加产品种类、产量和产值，起到减少污染净化环境的作用，打造“种、养、加”一体化循环经济产业示范园。

**产业兴旺：**企业与农户订立“公司+农户”合作制模式，“公司+村委+农户”合作制模式，配合各地村委有效使用村集体产业发展资金，解决有意向养鸭农户的资金不足问题。企业与农户签订“公司+农户”委托养殖合同后，农户按合同要求投资建好鸭舍，按每羽鸭10元标准交纳押金，公司按合同约定做好服务并保价回收鸭子。或是企业出资租地建设好养殖场后，与有意向的农户作为合作伙伴，由公司将养殖场租赁给农户，订立养殖场租赁合同，委托农户养殖。亦或是村委使用乡村振兴发展资金建设好鸭棚出租给公司，公司再将承租的鸭棚租给农户，委托养殖。同时，根据生产经营需要，吸收部分脱贫户参与养殖生产，企业按月支付劳务报酬，以劳务帮扶的模式增加脱贫户经济收入。





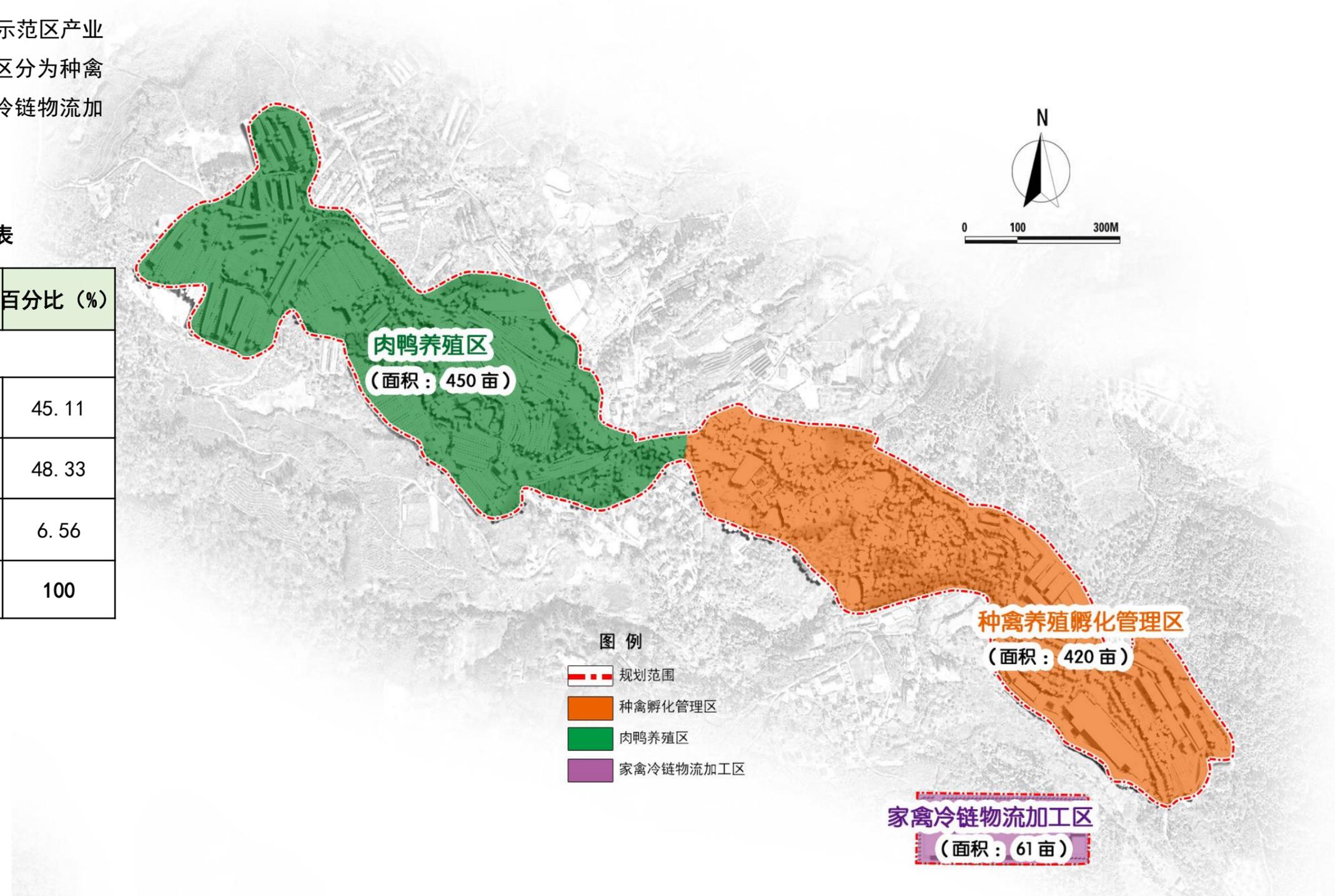
## 4.1 建设布局

### 4.1.2 功能分区

根据布局思路和规划理念，结合示范区产业分布、道路交通、功能定位，将示范区分为种禽养殖孵化管理区、肉鸭养殖区、家禽冷链物流加工区三大功能区。

表4-1 各功能分区用地面积表

序号	功能分区	区域面积 (亩)	百分比 (%)
三大功能区			
1	种禽养殖孵化管理区	420	45.11
2	肉鸭养殖区	450	48.33
3	家禽冷链物流加工区	61	6.56
合计		931	100





## 4.1 建设布局

项目总平面图





## 4.2 重点项目

### 4.2.1 种禽种禽养殖孵化管理区

**【建设思路】**种禽养殖孵化管理区占地面积420亩，该区域重点开展强英鸭父母代种鸭、樱桃谷父母代种鸭的疫病防控、种鸭繁育及高效养殖，主要建设管理办公场所、员工食宿场所、示范区文化展示、种禽养殖与孵化场所，建立起技术培训、文化宣传、管理、种鸭养殖、繁育、研究于一体的多功能生产区。建立种禽科学化高效管理示范区、人才培养中心、信息交流服务中心为一体的示范基地，全面推进产业、科研、教学融合发展。

**【功能定位】**办公管理、技术培训、文化展示、生产生活、产业化繁育基地、销售鸭苗、种蛋生产等。

**【建设内容】**示范区入口标识牌、车辆消毒通道、消毒更衣室、科普教育展示长廊、管理办公室、农民培训室、疾病防疫室、种禽孵化场、出苗室、水塔、无害化处理池、标准化种禽场等。





## 4.2 重点项目

### 1. 示范区入口标识牌

在示范区孵化区入口设立一块简洁立体标识牌，采用钢筋材料为主体，搭配其他木材料，立幅放上“柳州市柳南区实隆鸭产业示范区”字样。

### 2. 车辆消毒通道

在孵化区两处进出口设置车辆消毒通道，对出入的活禽运输车辆，饲料运输车辆等需要消毒的车辆进行消毒。以避免传染性疾病对养殖场进行传染，消毒设施以感应控制型式超低容量高压喷雾的方式，短时间、高效的进行消毒，具有安全、快速等特点。车辆消毒通道消毒时必须使用新型环保药液，防止污染环境。喷雾管路设有自动排空及防冻装置。



### 3. 消毒更衣室

供示范区生产人员、外来人员进场消毒更衣用。设置在孵化区大门入口处和办公室入口处旁边，室内应有消毒更衣柜、消毒洗手池，安装超声波雾化消毒系统。同时设立沐浴更衣室，供员工入场沐浴后换穿场内专用工作服、鞋。





## 4.2 重点项目

### 4. 科普教育展示长廊

科普教育展示长廊是宣传企业文化的一个重要途径，把企业发展历史、企业愿景、企业发展目标等用宣传栏展示出来，既能够激励员工努力工作，充分发挥员工的才能，与公司一起进步、发展，同时又装扮了工作场所，营造了温馨良好的工作环境。在养殖区大门和停车场边设科普教育文化宣传栏，宣传栏设计融入肉鸭元素，具有示范区特色。展示内容包括示范区的发展蓝图、产业建设情况、发展模式及现代科技技术等内容。



### 5. 管理办公室

孵化区前后两处入口大门各设一处管理办公楼，一处为二层平房建筑，占地面积约100m<sup>2</sup>。一处为一层简易房，均设有综合办公室、财务室、培训中心，会议室、信息中心等。配套建设电子商务办公设备和农产品追溯系统设备。包括软件系统和硬件系统两大部分。



### 6. 农民培训室

农民培训室设立在管理办公楼一楼，配备数套桌椅，多媒体投影设备，建立行之有效的培训工作制度，设立适合农民学习的教材、培训任务，培训一批具有现代素质的新型农民，提高农户的养殖技能，创造更大的经济价值。

### 7. 疾病防疫室

在该区域适当位置设置两处60m<sup>2</sup>疾病防控室，室内配备冷冻设备、喷雾器等防疫设备，把好“管理关”，提高生产区生物安全水平。在当地畜牧兽医部门指导下，建立健全防疫制度，加强防疫管理。做好相关场所及设施设备的清洗消毒工作。在当地兽医部门的指导下做好免疫接种工作。发现疑似患病个例，立即隔离，转移，加强消毒。





## 4.2 重点项目

### 8. 种禽孵化场

#### (1) 自动化孵化区

采用现代孵化机进行孵化，基本实现孵化过程的全程机械化、自动化。引进自动洗蛋、自动控温、控湿、种蛋转运机器人等先进设备，操作人员操作比较简便，工作量也小，主要监控机器运行情况，观察温度计数值，湿度计干湿表读数，观察电流表、电压表数值变动，风扇运转情况，底部水盘补加水，调节进气孔的大小，按时翻蛋。通过智能控制系统基本实现自动控温、控湿。

#### (2) 照蛋区

照蛋是检查胚胎发育情况，将无精蛋或中死蛋及时剔除。第一次照检，鸭蛋多在孵化7天后照检。利用照蛋器观察蛋内容物的情况，若有蛛丝状的血丝，则为受精蛋，黄色透明无血丝者则为无精蛋，有一条或一圈血丝者则为死胚蛋。无精蛋、死胚蛋必须剔除。

#### (3) 智慧环境控制系统

实隆农牧集团引进中国领先的罗克绿色智慧环境控制系统与先进的珍珠孵化设备配套，在孵化环控系统中采用多种先进的节能环保技术，如高效节能空气能、高效节能空气处理机组、孵化废气余热回收技术、变频节能技术、罗克ANSWELL智慧节能云技术、出雏废气绒毛处理技术等，保证孵化过程不受外界因素影响，能为胚胎发育和雏苗提供充足的洁净新鲜空气，并且做到恒安、恒净、恒温、恒湿、恒氧、恒压精准控制，确保孵化顺利。





## 4.2 重点项目

### 9. 出苗室

出苗室在走向上把出苗车间的空间分为五大区，依次是：出苗区、鉴苗区、针苗区、质检点苗区、成品区。将孵化机孵化好待出壳的鸭蛋转移至出苗区。恒温控制，出壳后转移至其他各区进行鉴别、接种疫苗、质检等。完成后分类、分箱装车运送。

### 10. 水塔

在孵化区设置一处水塔以满足孵化、生产需求，根据水质的实际情况进行必要的净化、沉淀和消毒，保证水质安全合格后再让动物饮用或用于孵化过程。定期对引用水质进行物理化学指标的检测、微生物指标的检测两个方面实验室检测，前者检测至少每年一次，而微生物指标检测每年不少于两次。

### 11. 无害化处理池

孵化区的无害化处理池选址远离孵化场所、饮用水源地、河流等地区，对养殖粪污集中处理，对无精蛋、死胎、毛蛋、病死鸭及时进行转移至处理池焚烧处理。病死畜禽、粪污无害化处理池周围应明确标出危险区域范围，设置安全隔离带等设施，实行双锁管理，避免无关人员靠近。并设置“无害化处理重地，闲人勿进”，“危险！请勿靠近”等醒目警告标志。





## 4.2 重点项目

### 12. 标准化种禽场

建设标准化种禽场，作为樱桃谷种鸭繁育饲养基地，标准化种禽场36个，每栋建筑面积根据标准设定，存栏父母代种禽8200个单元，年产种蛋1亿多枚。

种鸭采用舍饲与放牧相结合的方式，这样既可保证基本营养需要，又有利于扩大饲料来源，降低生产成本。要充分发挥母鸭高产性能，必须做好舍饲管理工作。种鸭应建立稳定的作息制度，生活有规律，尽量减少外界因素干扰。保持鸭舍卫生，鸭舍应清洁、干爽和安静，冬暖夏凉，通风透气。夏季注意防暑降温，实行早放晚关；冬季防止冷湿和隙风，鸭群迟放早关，舍内加厚垫草。早上放鸭后拾蛋，然后清扫粪便。同时要定期对鸭舍进行卫生消毒。





## 4.2 重点项目

### 4.2.2 肉鸭养殖区

**【建设思路】**肉鸭养殖区占地面积450亩，该区域以推进健康养殖、生态养殖基地的前瞻性新技术、新模式、新应用的研究开发及产业化为重点。其次，开展培养实用性技术人才全方位合作。主要进行肉鸭生产养殖、水果种植、饲料加工、畜禽的无害化处理设施建设，并建设配套饲料加工用房，采用粪便污水综合利用技术，经过高温堆肥等无害化处理后肥田，提高粪污资源化利用率，实现资源绿色循环利用。实现标准化规模化生态养殖、产品市场开发销售、综合生态种养结合发展。

**【功能定位】**标准化养殖、饲料加工、粪污循环利用、肉鸭—水果综合种养。

**【建设内容】**标准化鸭舍、车辆消毒通道、饲料加工用房、固粪发酵池、畜禽无害化处理设施、水果种植区。





## 4.2 重点项目

### 1. 标准化鸭舍

#### （1）育成鸭舍

养殖区内鸭舍均为标准养殖鸭舍，设置多栋育成鸭舍，每栋建设面积根据地块实际情况而定。一般育成鸭阶段已不需要供温，鸭舍的建筑要求较低。采用垫料床养鸭舍，舍内保持干燥，通风，采光性良好，地面有一定的坡度，在较低的一边挖好排水沟，沟上覆盖铁丝网。鸭舍内设有节水型自动饮水线，自动进料线等设施。

#### （2）育雏鸭舍

建设4栋育雏鸭舍，每栋建设面积在600m<sup>2</sup>—800m<sup>2</sup>之间。采用地面平养育雏舍。鸭舍跨度8米左右，并设置运动场、水浴池等。建设内容包括智能化中央控制中心，网架养殖设备，机械通风、取暖设备，自动饮水线，自动进料线、自动清粪设施等。

### 2. 车辆消毒通道

消毒是养鸭场保证鸭群健康和生产正常进行必不可少的卫生措施，在养殖门口设置一处车辆消毒通道，避免鸭群感染疫病。

### 3. 饲料加工用房

实隆集团的养殖规模始终保持着良好的发展势头，规模化的养殖饲料需求量不断上升。在养殖区适当位置规划建设多个饲料加工厂房，构建饲料生产车间及仓库各一座，引进配套饲料生产加工设施，布置2条饲料生产线，以优质大豆、玉米、牧草为原材料生产专供优质饲料，不断拓宽产业链条。该项目的实施，为企业生产出优质、安全的优质禽肉制品食品提供保障，推动品牌化、产业化发展，保障社会绿色食品的有效安全供给。





## 4.2 重点项目

### 4. 固粪发酵池

在养殖区合理规划建设数个固粪发酵池收集养殖粪便，将养殖粪便和垫草等固体有机废弃物按一定比例堆积起来，适当控制水分、温度、氧气与酸碱度，在微生物作用下，进行生物化学反应而自然分解，随着堆内温度升高，杀灭其中的病原菌、虫卵和蛆虫，经过发酵处理可作为优质有机肥料。再经过烘干处理，还可进一步制成有机生物配方肥。另外，添加有效微生物群的堆肥能保留较多的氮素和有机质，这不仅提高堆肥的肥料价值，也改善了周围的环境质量。生产的肥料用于企业水果种植和附近村屯农业生产。



### 5. 畜禽无害化处理设施

在肉鸭养殖区引进现代化畜禽无害化处理设施。因各种原因而致死的鸭子，如果处理不好或不加处理，其病原微生物会污染大气、土壤和水源，造成疾病的传播和蔓延。处理死鸭要符合《家畜家禽防疫条例》规定。基地无害化方法主要采用死鸭统一回收，并采用高温处理法进一步处理。



### 6. 水果种植区

在养殖生产区周围建设柑橘等水果种植基地，利用生产区的畜禽粪便生产有机肥，作为种植的肥料，形成“养殖-畜禽粪便生产有机肥-农作物种植-生产饲料/秸秆颗粒-养殖”种养结合模式，提高示范区初级产品的转化和利用效率，增加产品种类、产量和产值，同时减少污染并净化示范区环境。





## 4.2 重点项目

### 4.2.3 家禽冷链物流加工区

**【建设思路】**家禽冷链物流加工区占地面积约61亩，总投资2亿元，目前已开始建设，项目建成后，加工区将是示范区生产生活用房和生产管理方的所在核心区域，一方面构建肉鸭从生产到餐桌的溯源体系，将食品安全体系建设提到一个新高度。另一方面，开辟南方肉鸭的冷鲜市场，将南方鸭产业的加工和销售向纵深方向延伸，实现南方鸭产业一、二、三产的深度融合。

**【功能定位】**屠宰加工、办公管理、产品检测、文化展示、生活住宿。

**【建设内容】**文化科普展示厅、办公楼、宿舍楼、冷链仓储物流项目、家禽屠宰车间、检测检验室。





## 4.2 重点项目

### 1. 文化科普展示厅

文化科普展示厅面积约200m<sup>2</sup>，展示厅以精美展柜的形式，展示科普示范区现代孵化技术、肉鸭养殖技术，肉鸭加工产品、鸭蛋、种养结合模式、企业发展前景等内容，吸引外来客商采购；同时在墙面展示企业发展历程，樱桃谷肉鸭养殖、孵化技术，示范区建设规模，基地加工情况，企业发展愿景等内容，宣传企业形象和“实隆鸭”品牌形象，提高“实隆鸭”品牌影响力，提升示范区农产品市场知名度与竞争力



### 3. 宿舍楼

规划建设宿舍楼，位于办公楼旁，占地面积约400m<sup>2</sup>，共6层。宿舍楼内配备基本的家具，免费提供给孵化场和加工车间的员工居住，解决员工的后顾之忧，同时也方便示范区防疫管理。



### 2. 办公楼

规划建设办公楼，建筑面积6800平方米，共7层。一层为文化展示厅，2-7层为培训室与基地生产管理办公。设有多媒体室、接待会议室、职工办公室等。办公区主要功能为对农民进行肉鸭养殖等技术的培训、基地办公管理、接待商务来访、工作洽谈等。



#### (1) 培训室

培训室位于办公室二楼，建筑面积约120m<sup>2</sup>，企业不定期组织新型农民培训，加快建设新型农民队伍建设，提高农业劳动者素质。公司到专业合作社、养殖大户的基地对专业大户、农民进行针对性的知识教育和技术培训，主要培训樱桃谷肉鸭标准化养殖技术，提高示范区整体养殖水平。





## 4.2 重点项目

### 4. 冷链仓储物流项目

屠宰车间将肉鸭加工成冰鲜鸭等产品后需要冷冻保存，因此需配套建设冷链仓储设施，并完善物流设施。



#### (1) 冷链仓储设施建设

计划配套建设肉类食品冷冻库和冷藏库等，冷冻库用于储藏冰鲜鸭等对温度要求较高的产品，冷藏库用于储藏鸭脖制品等需低温储藏的深加工产品。冷链仓储设施选用由彩钢板、不锈钢板的库板，无毒、无味、不生锈、可以降低由于内外温差而产生的传热，以达到冷冻、冷藏系统的大效率，符合卫生标准。采用微电脑全自动数显式电气控制器，自动恒温，肉类冷库无须人工操作。



#### (2) 物流集散点

物流集散点充分衔接农村电商、畜禽物流等产业，购置6台冷藏车，构建完善的仓储管理系统，建设完善的仓储和运输网络资源、物流信息系统及优秀的人才体系，为客户提供个性化的供应链物流服务，100%保证将安全的农产品送到顾客手上。



### 5. 家禽屠宰车间

家禽屠宰车间建设在办公楼旁，每年生产7000万羽及柳南区其他家禽均可在此完成屠宰加工，建立ERP信息指控中心，完善冰鲜鸭、深加工产品、水果等农产品商品化包装等。车间包括了屠宰区、深加工区、商品化包装车间等，厂房面积64481m<sup>2</sup>。

#### (1) 家禽屠宰区

家禽屠宰区包括待宰区、活禽上架车间、统一宰杀流水线生产车间、成品临时放置区等，引进家禽屠宰生产线6条，完善配套设施设备。家禽经过宰杀、脱毛、开膛、分割等一系列工序后，被送入冷冻，经包装后销往市场。





## 4.2 重点项目

### （2）深加工区

规划建设肉鸭深加工区，主要加工肉鸭休闲食品、熟食鸭肉调理食品等，引进先进设备，探索肉鸭深加工技术，加工生产咸水鸭、酱鸭、板鸭、卤鸭等食品，为社会提供健康、美味的鸭肉产品。



### （3）商品化包装车间

示范区聘请专业公司设计好产品包装后，商品化包装车间根据农产品的品类、品质、客户档次需求等进行包装，引进真空包装机等设施设备，包装上注明示范区现代生态养殖的农业模式，通过包装提高产品的价值。



### 6. 检测实验室

为了确保产品的绿色安全，加强检测实验室、检验监测设备等基础设施建设。规划在屠宰区配套建设检验检测室，建筑面积约150m<sup>2</sup>，引进相关检验检测设备，配备检测员，检验合格的进入活禽上架车间。





### 4.3 分期建设

表4-2 核心区重点项目分期建设表

序号	17项目名称	建设时序	
		创建期（2022年）	提升完善期（2023-2025年）
<b>一、种禽养殖孵化管理区</b>			
1	示范区入口标识牌	√	
2	车辆消毒通道	√	
3	消毒更衣室	√	
4	科普教育展示长廊	√	
5	管理办公室	√	
6	农民培训室	√	
7	疫病防疫室	√	
8	种禽孵化场	√	
9	出苗室	√	
10	水塔	√	
11	无害化处理池	√	
12	标准化种禽场	√	

序号	项目名称	建设时序	
		创建期（2022年）	提升完善期（2023-2025年）
<b>二、肉鸭养殖区</b>			
13	标准化鸭舍	√	
14	车辆消毒通道	√	
15	饲料加工用房	√	
16	固粪发酵池	√	
17	畜禽无害化处理设施	√	
18	水果种植区	√	
<b>三、家禽冷链物流加工区</b>			
19	文化科普展示厅	√	
20	办公楼	√	
21	宿舍楼	√	
22	冷链仓储物流项目	√	√
23	家禽屠宰车间	√	√
24	检测检验室	√	√



## 4.4 拓展区和辐射区建设引导

### 4.4.1 拓展区、辐射区发展基本思路

改革创新是发展的根本动力，加快农业现代化，既涉及生产力发展，也涉及生产关系变革，拓展区和辐射区的开发建设要坚持一切从实际出发，把握方向，突出重点，有序推进。

对于拓展区，在核心区建设基本完善时，推动拓展区建设发展。主要是把核心区中的标准化养殖技术、经营管理模式等开发经验应用到拓展区，以推动拓展区的现代农业生产水平，加快农业现代化建设。拓展区立足市场，以农业产业化为核心，以农民增收为目标，构建起完整的农业产业链。

对于辐射区，核心区的养殖技术应用成熟以及在拓展区普及之后，在更加丰富的农村经济发展的经验基础上，将成熟的农业产业化运营模式，先进农业生产技术应用到辐射区中，进一步扩大示范区实隆鸭养殖，逐步改变传统的生产方式，同时，将整个示范区的农业生产往加工农业、特色农业、新农村建设方面发展，延长农业产业链；通过产业高质量发展，提高农民的积极性，增加当地的经济收益。

### 4.4.2 拓展区、辐射区发展引导的主要内容

1. 加强宣传引导，积极推动拓展区土地小块变大块，培育一批15亩至30亩的家庭农场。主要发展肉鸭养殖、种养结合等特色现代农业。
2. 建立土地流转咨询服务平台，促进拓展区土地流转集中，形成一批“公司+联合体+基地+农户”模式的规模农业基地。
3. 建立职业农民培训体系，加强现代农业技术推广。以核心现代农业为教育样板，以实地参观学习、培训班学习等灵活多样的形式，培育一批高素质农民。
4. 加大生态、休闲农业项目的开发引导，扶持一批水果采摘园、休闲农业观光园。
5. 以村屯农业产业（一村一品）培育为主线，推动新农村建设。
6. 制定农业“以奖代补、先建后补”扶持政策，鼓励企业、农户主动建设农业、农村发展必要的道路、水利、标准化厂房等现代农业基础设施。

推广应用标准化农业技术

助农增收

扩大养殖规模

# 第五章 产业支撑



**5.1 新型经营主体培育**

**5.2 农业技术支撑体系**

**5.3 产品质量控制体系**

**5.4 苗种供应与技术指导**

**5.5 绿色及有机产品认证**

**5.6 疫病防控体系**

**5.7 品牌建设与市场营销**

**5.8 乡村振兴建设引导**

**5.9 休闲农业引导**



## 5.1 新型经营主体培育

### 5.1.1 培育新型农业经营主体

扶持龙头企业，以广西实隆农牧集团有限公司为龙头企业，做大做强示范区的肉鸭养殖产业；创新培育或引进农民专业合作社、专业服务公司、疫病防控等社会化服务组织，重点培育壮大示范区现有的农民专业合作社，积极引导核心区农户80%以上加入合作社，建立健全“合作社+基地+农户”“龙头企业+合作社+基地+农户”“公司+家庭农场（养殖大户）”“科研机构+合作社+基地+农户”等多元化模式，为肉鸭产业提供产前、产中、产后全程的社会化服务，带动农户采用优质种苗、养殖管护新技术和现代生产要素，加速构建“点成线”、“线成面”的规模化、标准化肉鸭生产格局。

依托农民专业合作社、龙头企业实施生产标准化、管理企业化、投入集约化、农民职业化、产品品牌化，推动以专业合作社或龙头企业为核心带动力的多种土地流转形式，探索农户土地入股“底金+分红+劳务收入”方式，探索农户土地合作“公司+家庭农场”方式，探索农户劳务合作“公司+农户”方式以及“公司+村委+农户”合作制模式，推广组织化程度高、产业化水平好的经营管理模式。

通过龙头企业带动肉鸭养殖业、工业化孵化业、服务业发展，鼓励和引导养殖大户和家庭农场的建设，利用好资金、技术、人才等生产要素，为产品市场供给提供有利条件。养殖大户和家庭农场在示范区发展进程中能综合地发挥生产专业化、布局区域化、经营产业化、服务社会化和企业管理化等作用。有利于引导养殖户走向市场，克服农户小规模经营与大市场之间的矛盾。

### 5.1.2 培育新农人

充分发挥示范区在技术集成度高、设施装备先进、组织管理完善的优势，通过“走出去、请进来、教室讲、现场学”等方式，有针对性地对示范区内的养殖大户、养殖户、脱贫户等进行技术指导和现场教学。充分利用互联网的优势，搭建养殖技术传播和信息交流平台，把示范区建设成为培育新农人的基地，逐渐建立一支具有专业技能、懂经营、会管理的养殖管理队伍和适应示范区管理服务要求的人才队伍，引进和培育养殖专业化服务人才，提升示范区专业化服务能力。





## 5.2 农业技术支撑体系

### 5.2.1 现代农业技术应用

示范区应树立创新引领发展的理念，以龙头企业为主体，主动跟踪、对接先进、前沿的农业技术，如家禽标准化设施养殖技术、家禽疫病综合防治技术、有机循环农业技术等，并针对性引进试验、推广应用。聘请肉鸭、绿色农业等方面的专家、技术人员到园区进行实地指导，根据园区的农业发展现状对其存在的问题进行技术指导，并且传授肉鸭养殖、鸭苗孵化方面的新技术。

### 5.5.2 农业试验基地建设

示范区可主动联系广西畜牧研究所、广西农业科学院、区内外涉农院校、农业科研机构等建设产学研一体化实验基地，通过重大科技项目的带动，集合多方力量，进行产品培育创新、养殖技术创新、组织管理创新，最终形成满足农业企业、广大农户需要的，具有实用性的农业科研成果。

### 5.5.3 新品种试验繁育

关注国内外樱桃谷肉鸭的品种研究动态，引进培育优质的新品种，经过适宜性养殖试验后，可在示范区及其周边大面推广，为示范区发展鸭苗孵化奠定良好的种苗基础，促进示范区的农业持续发展。

### 5.2.4 经营管理体系

以生产为中心，整合资源，配套技术装备和生产设施。从生产、储备和销售环节入手，加强财务管理，严格按财务制度的规定建立、管理和使用会计账册，及时核对账册，做到账账相符、财务相符。根据生产经营要求完善生产配套设施，保证生产各环节、各工序之间协调运转，规范管理和使用机械设备，根据生产工艺和技术要求，合理购置机械设备仪器，严格按安全技术规范进行操作使用；定期对机械设备进行维护和保养，保持机械设备处于正常工作状态。





## 5.3 产品质量控制体系

### 5.3.1 实行农业投入品档案管理

加强用药安全管理，实行家禽药物专人负责保管制度，建立家禽药物统一购买、发放、使用登记制度和剩余药物回收等制度，确保药物安全使用。

### 5.3.2 建立生产档案，推行良好农业规范标准

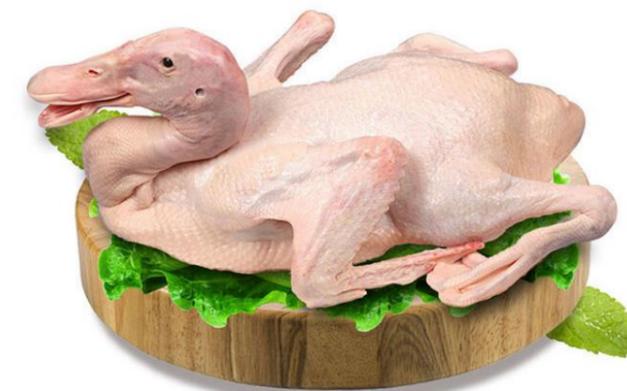
按照《农产品质量安全法》的要求，积极推行建立畜禽生产档案。档案上详细记载从畜禽养殖管理到屠宰、加工全程的所有活动，一旦畜禽生产出现质量问题，就能很快从档案上查到出问题的环节。养殖前对生产基地土地环境的土壤、引用水进行综合分析评价，确保养殖环境安全达标，养殖过程对种苗、饲料、用药实行动态监督，建立详细的出入库制度和使用档案，严格控制药物使用间隔期，保证了生产全过程每个环节都有详细记录，并且关注了人员健康和农业可持续发展。

### 5.3.3 实行包装标识，树立品牌

在质量管理中强化产品认证和包装标识，设置二维码识别系统，通过“扫一扫”了解畜禽的全部信息。做好有机食品和地理标志登记，加大产品品牌建设。通过品牌扩大影响，开拓市场，提高效益，努力做到肉鸭标准生产基地的产品100%品牌销售。

### 5.3.4 推进产地准出和市场准入制度建设

加强生产过程中质量控制的重要环节，在产地实行产品质量检测，产品检测合格后方能流产地，逐步建立农产品质量安全追溯信息平台。由柳州市及柳南区有关部门建立健全肉鸭加工产品质量安全监测体系，同时加大各级监管部门、企业质量检测设施设备建设投入；建立和完善质量安全标准体系，加快质量安全人才团队建设，完善质量检查监测的软硬件配置。





## 5.4 苗种供应与技术指导

重点推进良种种禽孵化场建设，建立种禽养殖繁育基地，引进樱桃谷父母代种鸭养殖，开展良种选育、研究工作，筛选出适合当地的养殖的优良品种，推广优良品种和科学养殖新技术。在改良现有品种的基础上，加快适应性和抗病力强，早期增长快，饲料报酬高的优良品种的引进、试繁和推广，提高养殖产业的经济效益。实施良种（种苗）繁育项目，加快形成一批专业化、标准化、集约化、工厂化的良种孵化、繁育基地，打造一批繁育能力强、设施生产技术先进、市场营销网络健全、服务到位的“育繁推一体化”。建立健全“统一宣传、统一品牌、统一价格、统一协调”的“四统化”以及“有计划、有市场、有秩序、有效益”的“四有化”良种种禽供应系统。开展种鸭繁育及高效养殖、疫病防控、产业化繁育、生态养殖基地的新技术、新模式的应用研究开发及应用示范，推进产业、科研的发展。



## 5.5 绿色及有机产品认证

绿色食品、有机农产品及地理标志农产品已成为国内大中城市居民消费的“热点”。示范区龙头企业注册了“实隆禽业”企业商标，旗下的樱桃谷种鸭、鸭苗、肉鸭畅销两广市场，肉鸭产品深受大中城市消费者的青睐。示范区要大力推进绿色食品、有机农产品认证创建工作，积极申请农产品地理标志，积极开发、申报冻整鸭、半片鸭、鸭胸肉等多个品种“绿色食品”认证。加大产品检测力度，保证产品质量安全。加强对认证产品的质量监测工作，实施“从生产到餐桌”的全程质量控制理念，即“产地环境、养殖、加工、投入品、贮运、销售”全过程各个环节，都要从生产管理、技术措施等方面严格控制，防止污染，把示范区鸭产品推向绿色食品认证、有机农产品的新格局。





## 5.6 疫病防控体系

肉鸭养殖过程中，有很多病例是由两种或两种以上病原同时或先后对鸭体侵袭并造成危害，给疫病诊断及控制带来严重困扰，从而导致错误用药、持续用药、过量用药、滥用药物等，造成耐药菌株、药物残留超标等问题，甚至严重威胁人们身体健康和生命安全。因此，要完善养殖场的生物安全措施，提高养殖场的生物安全水平，研究应用规模化肉鸭疫病综合防控技术体系，才能有效控制传染病发生和发展，最大限度地降低养鸭风险，保护养禽业健康发展。

### 5.6.1 构建安全体系

生物安全是指将可传播的传染性疾病、寄生虫和害虫排除在外的安全措施，包括防止有害生物进入（或存活）和感染（或危害）禽群应采取的一切措施。有害生物包括病毒、细菌、真菌、原虫、寄生虫、昆虫、啮齿动物和野生鸟类。肉鸭场生物安全体系是系统化管理，可减少外界疾病因素，规模化肉鸭场可分别构建针对肉种鸭和商品鸭的生物安全体系，改变简陋饲养方式。除做好常见鸭病的防治外，还要进行定期消毒，鸭舍、运动场、水池，夏季三天消毒一次；冬季每周消毒一次；半个月饮水消毒一次。垫料、粪便勤换勤出。水槽、料槽勤洗勤消毒。遇有疫病，天天消毒。示范区推行“水鸭旱养”的养殖模式，有利于疫病防控。传统的水陆放养，由于多批次反复使用场地和水体，场地和水体受到累积粪污的污染，给病原创造了滋生繁衍的条件，环境污染越来越严重，从而使鸭容易被感染致病；而旱养方式使鸭远离污染源，极大减少了病原体的侵害，降低了疾病流行的风险。

### 5.6.2 诊断技术的集成与优化

以生产中严重危害鸭健康的鸭病毒性肝炎、流感、副粘病毒、鸭瘟、鸭呼肠孤病毒、浆膜炎和大肠杆菌等疫病为重点。需要引进实验室诊断技术来确诊。实验室诊断技术主要有病毒分离技术、血清学诊断技术及分子生物学诊断技术。规模化肉鸭场引进上述疫病诊断检测技术，进行集成与优化，可做到及时对症治疗。

### 5.6.3 免疫技术的集成优化

动物免疫是在动物健康的情况下对动物接种某种抗原，使动物集体产生抗某种疫病的能力，是防止动物疫病发生的必要手段。养殖场应该依托当地兽医实验室或科研机构对已有的疫苗进行免疫检测技术和疫苗免疫效果评价技术的集成与优化，筛选符合本场实际的疫苗种类，改进免疫程序，提高免疫质量。

### 5.6.4 净化技术的集成优化

以生产中严重危害鸭健康的鸭病毒性肝炎、流感、副粘病毒、鸭瘟、鸭呼肠孤病毒、浆膜炎和大肠杆菌等疫病为重点。针对流行病学特点，集成优化净化技术。既要加强免疫预防、监测诊断、应急扑杀等应用技术，逐级建立净化核心群、繁殖群、生产群，也要加强及时淘汰、消毒灭源、无害化处理、检疫隔离、生物安全等管理措施。养殖场必须通过建立联盟来提高净化技术指导的针对性，确保净化措施应用的持续性，巩固净化效果的长久性。





## 5.7 品牌建设市场营销

### 5.7.1 加大力度推广“实隆鸭”系列产品

好的农产品需要通过好品牌传达给消费者，在市场化经济中，现代农业必须走品牌化的发展道路。示范区的品牌建设要以农户为主体，通过农户主导、政府支持的形式，生产生态农产品，拓展发展即食产品加工。定期召开产品推荐会，推介本地特色产品，吸引消费者，充分利用商品包装、广告牌的优势进行消费宣传。

### 5.7.2 加强产品电子营销

创新营销观念，发展网络营销，在互联网上发布特色产品，利用互联网电子商务的流通快的特点，利用互联网优势，对产品进行宣传销售；实施场企对接、场场对接，与养殖企业、屠宰加工企业建立销售关系；建立以市场为导向观念，进行市场调研及需求分析。结合自身优势，按照市场需求进行生产，以获得市场认可。

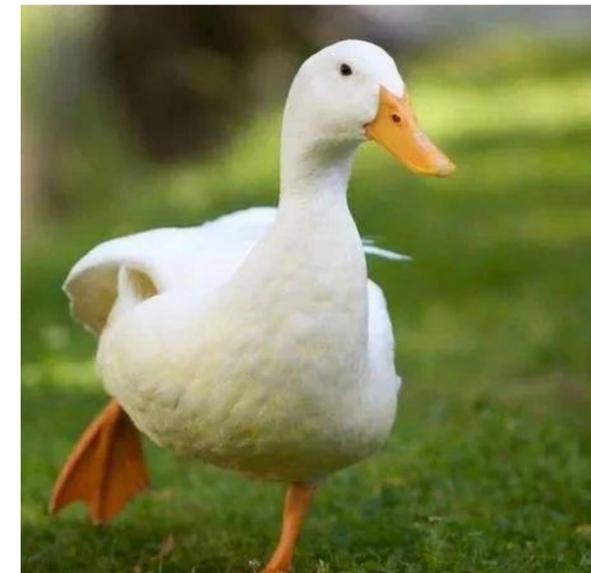
### 5.7.3 加大品牌推向市场力度

积极参加各种展览和农博会，提升产品品牌知名度。加大“实隆鸭”牌农产品的地理标志注册，增加地理标志的使用度，形成核心品牌推向市场。将特色的“实隆鸭”牌家禽产品推向市场，结合自身优势，按照市场需求进行产品生产、加工、包装，以求获得市场认可。

因地、因人研究制定脱贫村产业发展规划和方案，创新产业发展模式，研究制定扶持产业发展政策措施，推动产业发展。有针对性地开展各类就业技能培训，建立劳动力数据库，切实推动农村剩余劳动力基本实现就业。

### 5.7.4 创新营销手段

通过多种途径进行宣传，除了采用传统的营销方式，如广告、新闻、报纸等；还可以与阿拉巴巴、淘宝天猫、京东等电商平台合作，将示范区的加工产品由这些平台销售往广大消费者，增加销售途径与收入的同时增加品牌知名度；或者合作社自建APP会员电商，消费者以会员的形式加入电商的平台上，会员根据等级可以享受有一定的折扣。消费者可以在平台上了解示范区的情况，也可以在平台上下单，示范区由物流发送到消费者家中；还可以通过公关营销、制造新闻事件，举办展销会、文化节展示等方式。





## 5.8 乡村振兴建设引导

### 5.8.1 促进农民增收，助推乡村振兴

在示范区聘请当地的脱贫户、农户参与示范区养殖日常管护工作，吸纳当地农民就地就业，增加农民收入。示范区同时采取“公司+家庭农场（养殖大户）”“公司+农户”的发展模式，带领示范区内村屯的农户发展养殖业+旅游业，与农户签订委托养殖合同、鸭子回收协议，合约规范养殖的产品统一收购、加工处理，降低农户的市场成本，帮助农户增收。鼓励示范区内农户发展家庭农场，拓展特色养殖、种植结合，鼓励示范区内企业与家庭农场建立帮扶，共赢发展关系。拓展农业多功能作用，发展休闲农业，扩大农民收入；发动群众完善休闲旅游设施，建设民居宾馆等接待设施和进村公路。在旅游产品的开发上，逐渐从单一的观光型向观光度假型和观光参与型发展，带动周边传统农业村屯和养殖户加入到休闲农业的开发中来，充分利用柳南的人文资源和自然资源，生产富有地方特色的系列产品。



### 5.8.2 找准产业发展模式

坚持“科技引领，产业兴旺，乡村振兴”的发展方向，引导养殖基地使用权合理流转，鼓励公司、脱贫户通过承包、租赁、转让、股份合作经营等形式参与养殖基地建设，按“公司+农户”“公司+村委+农户”的经营模式建立养殖基地，使公司与农户成为利益共享、风险共担的经济利益共同体，推进规模经营和标准化生产，延伸产业链，制定养殖技术规范，提供技术指导，增加农户和村集体经济收入。把农民组织起来，引导群众改变传统管理模式，不断调整农业产业结构，大力发展当地品牌，推进一、二、三产业融合发展，提高农业经济发展质量，推动产业发展、集体增收、农民致富，走出了一条强村富民的新路子，带动柳南养殖产业快速发展，为乡村振兴打下坚实基础。





## 5.9 休闲农业引导

### 5.9.1 培育休闲农产品品牌

肉鸭是柳州螺蛳粉的重要配料原材料，培育一批具有地方特色和影响力的肉鸭品牌，融入柳南太阳村镇浓郁的螺蛳粉等美食环境氛围，开发“实隆”品牌鸭掌、鸭脖等休闲加工食品，让品牌成为知名旅游商品，实现价值倍增。

### 5.9.2 拓展特色农家菜品牌

挖掘柳南地方饮食文化，开发地方特色菜品，打造原生态美味的农家菜品牌，同时开发特色养生菜肴，丰富农家菜文化内涵，让广大游客留下深刻记忆，提高品牌形象。

### 5.9.3 打造农事活动节庆品牌

根据资源禀赋和季节特点，整合示范区所在地柳南山河风光、特色果品、民俗风情等旅游资源，增强休闲农业文化底蕴，打造富有地域特色的农事节庆活动品牌。依托全区特色产业重点区域，利用当地旅游旺季，重点建设农产品尝鲜节庆活动，提升市场知名度和吸引力，实现“以节拓区、以节富民”。

### 5.9.4 策划精品线路品牌

重点策划柳南“螺蛳粉旅游体验带”，并着力发展“特色农产品品味”“特色休闲康养”，引进先进加工技术，强化绿色有机食品生产和加工，让产品生产基地、加工基地和生产加工过程等，都成为游客观光、体验和学习的項目，丰富休闲农业产品功能。开展景观作物品种的引进、筛选和种养指导，积极打造美丽田园景观并策划连成精品线路。





## 第六章 专项规划

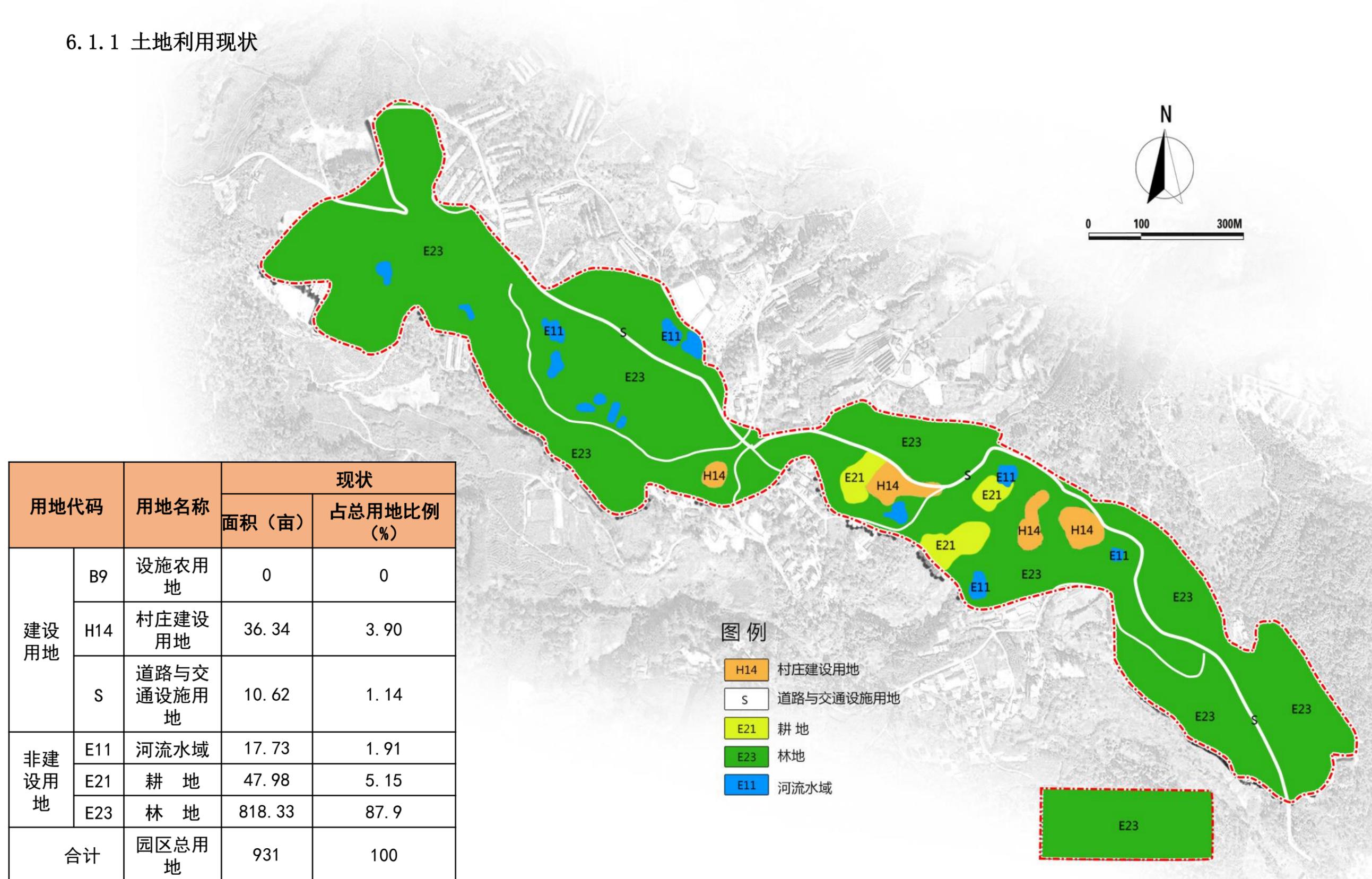


- 6.1 土地利用规划
- 6.2 道路交通规划
- 6.3 给排水设施规划
- 6.4 供电通信规划
- 6.5 环卫设施规划
- 6.6 防灾与安全
- 6.7 生态环境保护
- 6.8 向导标识及宣传设施



## 6.1 土地利用规划

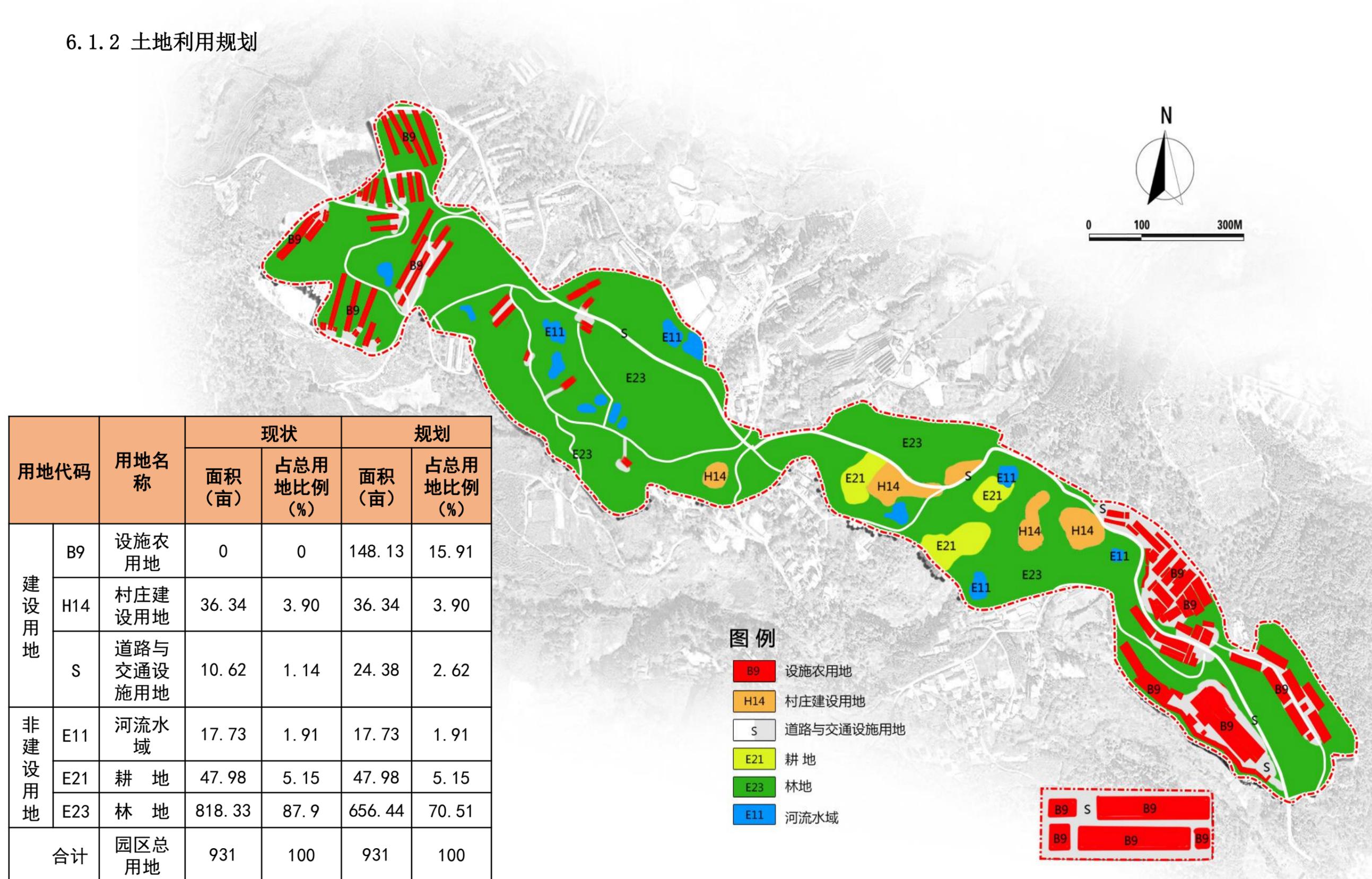
### 6.1.1 土地利用现状





## 6.1 土地利用规划

### 6.1.2 土地利用规划





## 6.2 道路交通规划

### 6.2.1 道路建设

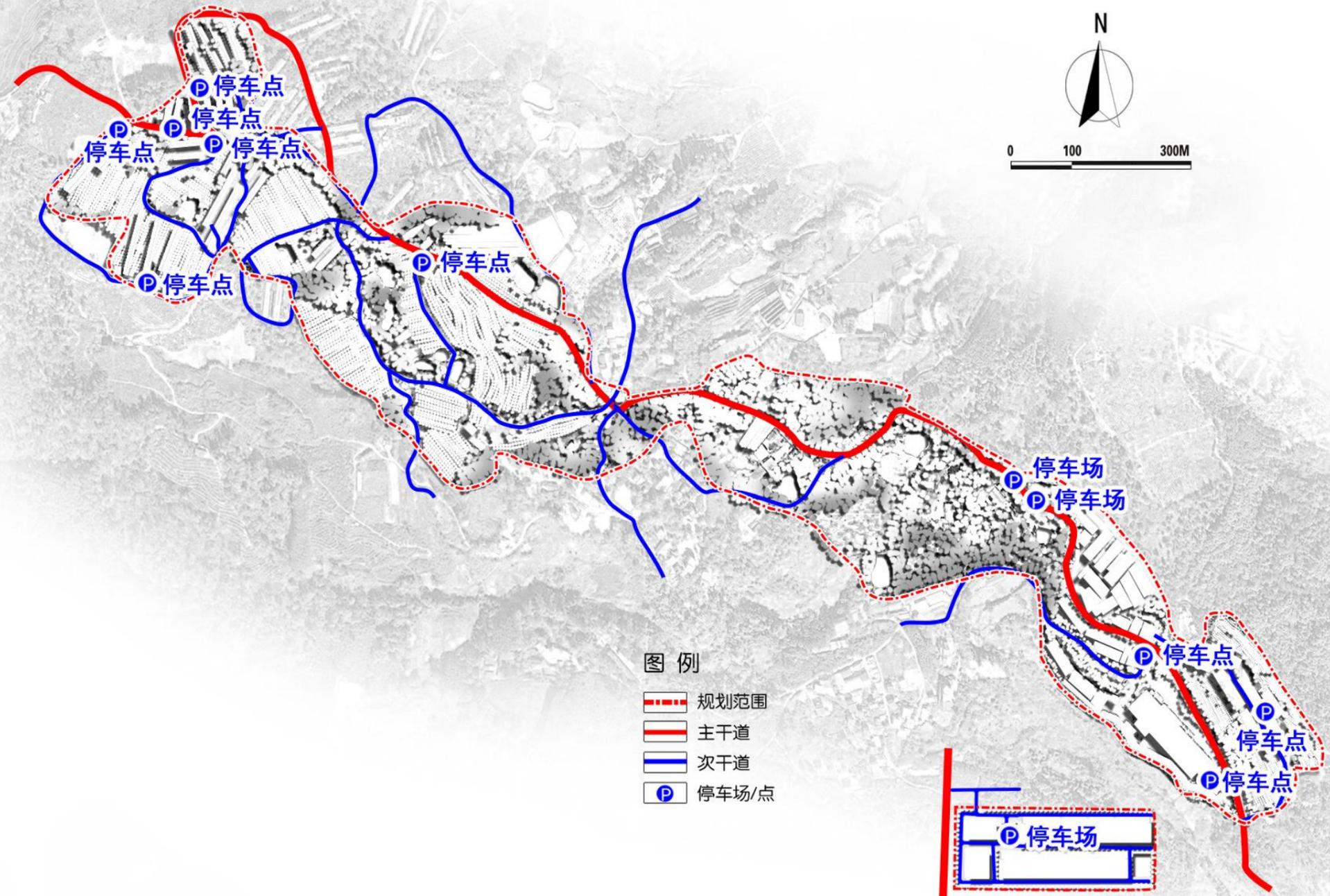
示范区对外交通路网已经完善，道路建设主要针对内部生产运输道路建设，提升示范区交通运输能力。

(1) 主干道：道路长3470m，路面宽4.0m，采用厚15cm级配碎石基层、厚10cm水泥附面层，货车通行、产品运输需要。

(2) 次干道：道路长7379m，路面宽3米，采用厚15cm级配碎石基层、厚10cm水泥附面层，满足生产运输需求。

### 6.2.2 停车场/点建设

为方便生产运输，方便客商在园区主要节点停车需要，在种禽养殖孵化管理区正门设置停车场两个，停车场面积约300m<sup>2</sup>，并划分停车位；同时规划在种禽养殖孵化管理区、肉鸭养殖区和家禽冷链物流加工区根据需要合理设置停车点，停车点根据需要硬化处理。





## 6.3 给排水设施规划

### 6.3.1 给水设施

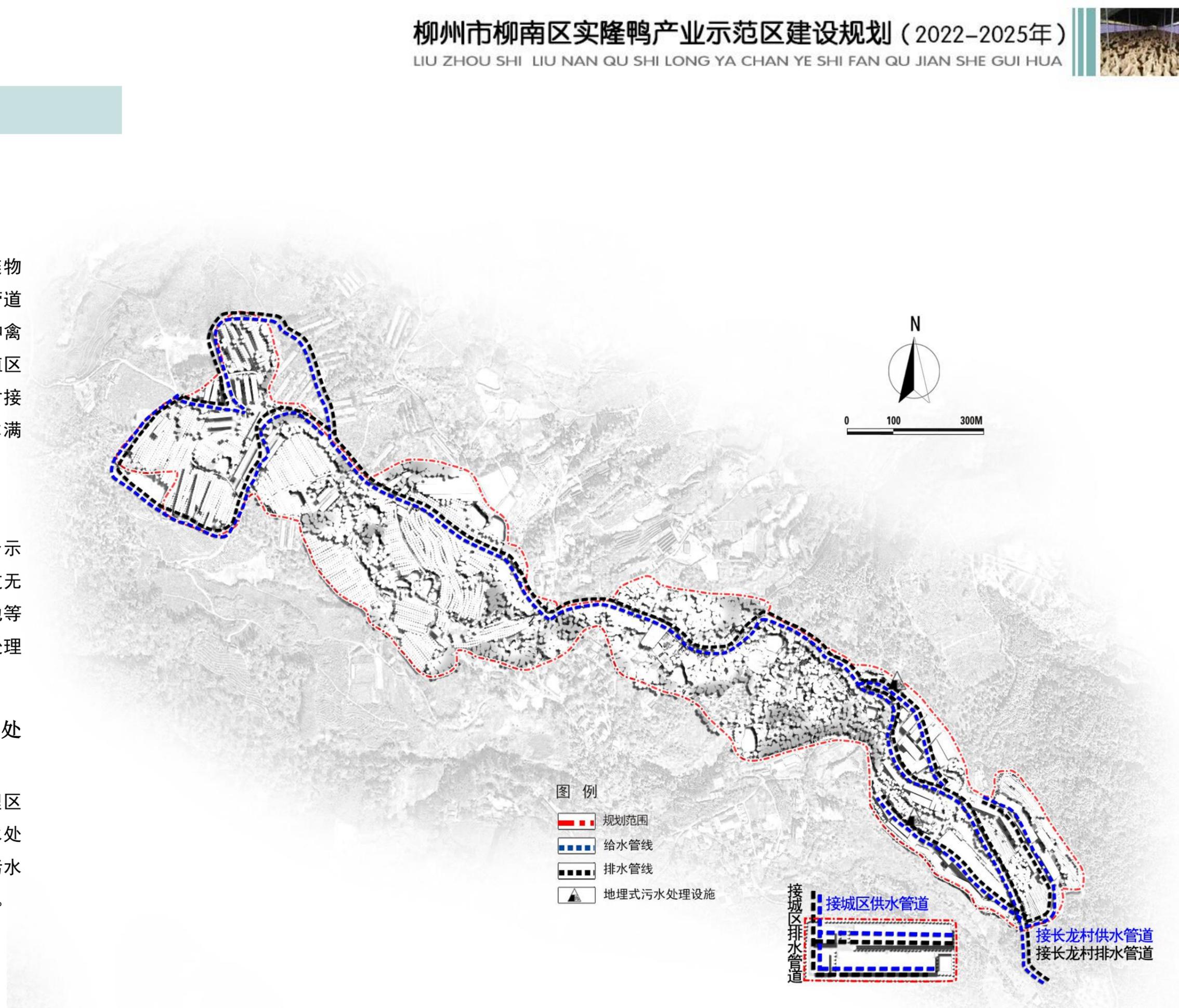
人饮用水：家禽冷链物流加工区生产生活用水用管道从柳南区公共水源接引，种禽养殖孵化管理区和肉鸭养殖区生产生活用水就近从长龙村接引，管道采用PVC管，基本满足示范区的生活用水需求。

### 6.3.2 排污管道

通过排污管道将整个示范区的污水收集起来，通过无害化处理设施、污水处理池等设施进行污水处理，污水处理率达到100%。

### 6.3.3 地埋式污水处理设施

在种禽养殖孵化管理区建设一个80m<sup>3</sup>的地埋式污水处理设施，配以污水管道，污水处理后排放到市政污水管道。





## 6.4 供电通信规划

### 6.4.1 供电设施

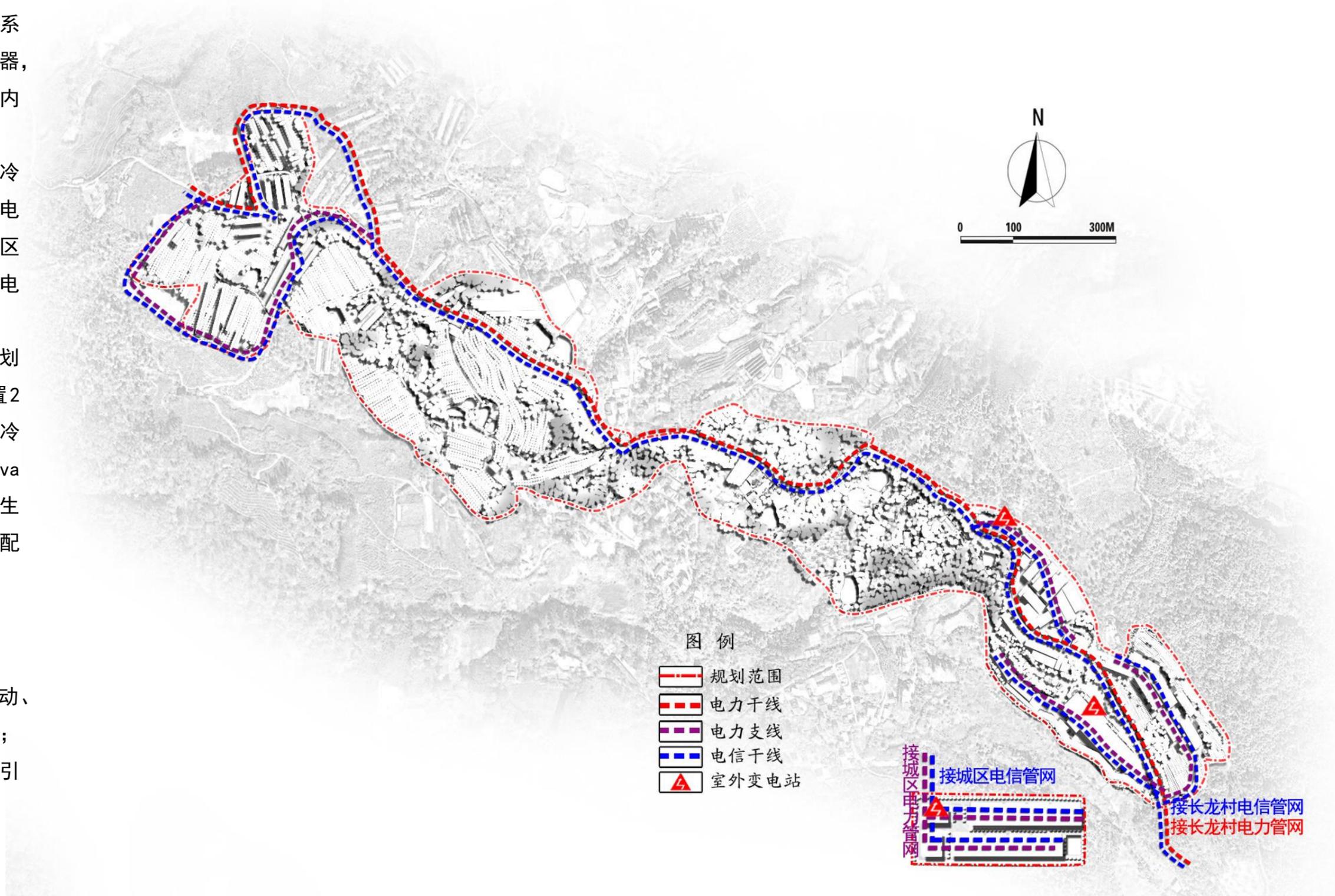
对示范区内电力通讯系统进行升级改造，扩容变电器，完善电线布局，满足示范区内生产生活用电需求。

(1) 电网建设：家禽冷链物流加工区电力接柳南区电力管网，种禽养殖孵化管理区和肉鸭养殖区电力接长龙村电力管网。

(2) 室外变电站：规划在种禽养殖孵化管理区设置2个125kva箱式变电站，家禽冷链物流加工区建设1个125kva箱式变电站，以满足加工、生产的用电需要。输电线路、配电线路根据具体需要架设。

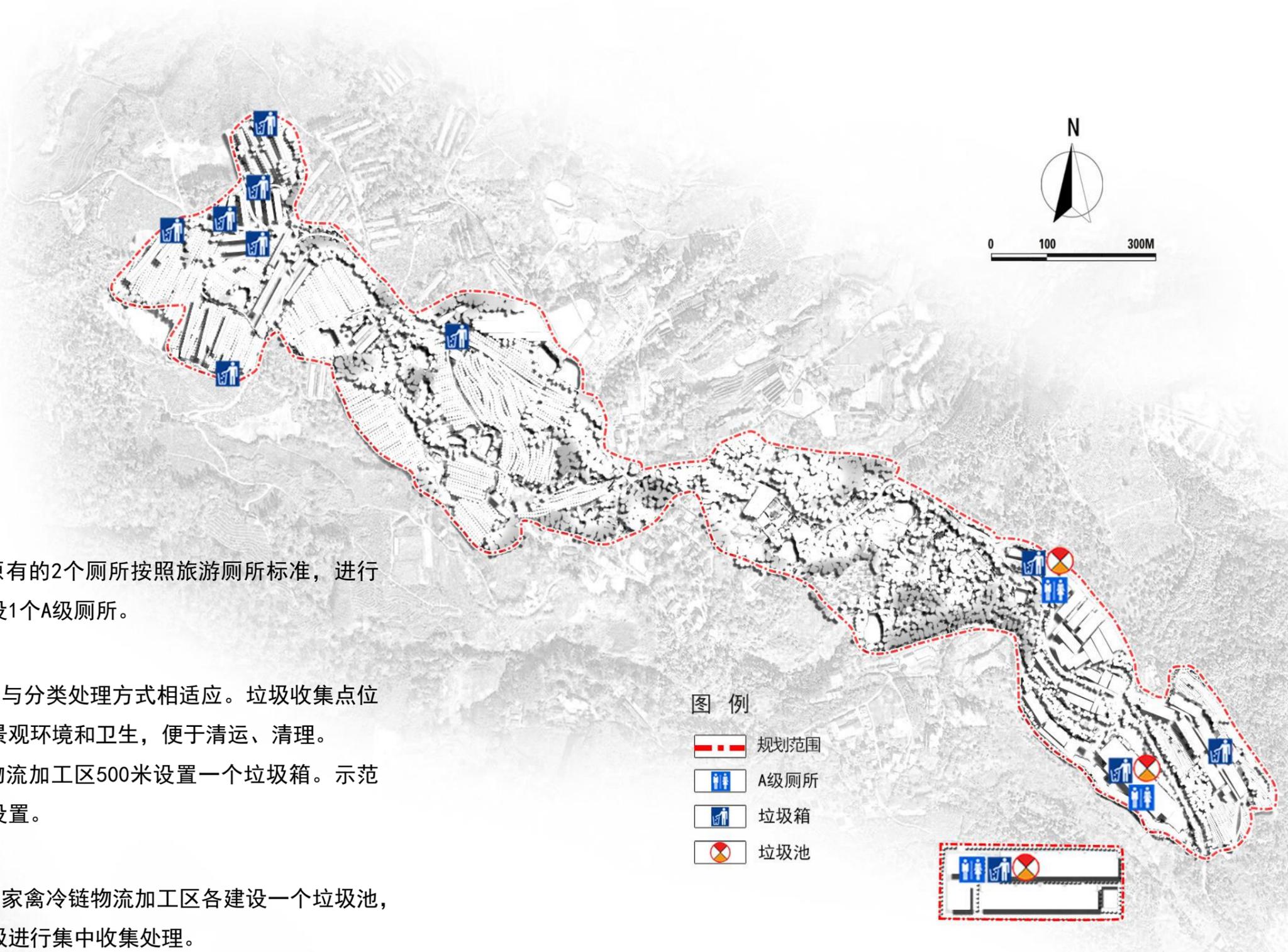
### 6.4.2 通信设施

示范区已有电信、移动、联通等移动通信信号全覆盖；有线通信线路设施可就近接引使用，网络通信有所保障。





## 6.5 环卫设施规划



### 6.5.1 厕所

在种禽养殖孵化管理区原有的2个厕所按照旅游厕所标准，进行修缮；家禽冷链物流加工区建设1个A级厕所。

### 6.5.2 垃圾箱

垃圾按照分类收集方式应与分类处理方式相适应。垃圾收集点位置应固定，方便使用，不影响景观环境和卫生，便于清运、清理。

垃圾箱设置：家禽冷链物流加工区500米设置一个垃圾箱。示范区其他区域根据具体需要增加设置。

### 6.5.3 垃圾池

在种禽养殖孵化管理区和家禽冷链物流加工区各建设一个垃圾池，对示范区生产、生活产生的垃圾进行集中收集处理。



## 6.6 防灾与安全

树立“预防为主，防治结合”防灾与安全理念，建立完善的灾害预警系统，配备必要的消防设备设施，做好农业生产安全工作。

### （1）防火安全规划

消火栓、灭火器：仓储区、办公区、生活区、养殖区等应按规范设置消火栓、灭火器。

消防道路：为保证救灾时消防车畅通无阻，示范区内的干路及支路均应满足消防车的通行要求，大型重要建筑物应有消防环路。

消防通讯：示范区办公区、生活区设置两条以上火警专线，逐步建设较先进的有线、无线火灾报警装置及消防通讯指挥系统，形成由电子计算机控制的火灾报警和消防通讯指挥自动化系统。

### （2）安全救援措施规划

建立涉及养殖安全各个层面的组织机构和包括养殖救援的分工协作体系。成立急救行动小组，由经过培训的示范区工作人员担任，定期组织进行系统演练，完善示范区的安全应急救援体系。

根据各示范区的特点和实际出发，围绕火(消防)、车(行车)、食(饮食卫生)以及治安、防汛等方面，加强日常检查与季节性、专业性安全检查相结合的手段，及时发现隐患及时整改，确保将各类安全隐患消除在萌芽状态。

加强示范区的治安报警和紧急救护设施的配套建设，如配设保安亭、救护站等救援体系，安装紧急救援电话，并在示范区必要地点公布。

主干道和高处设置警示牌以提醒商客与工作人员注意安全。遇重大安全事故时，及时设立临时性安全通道。





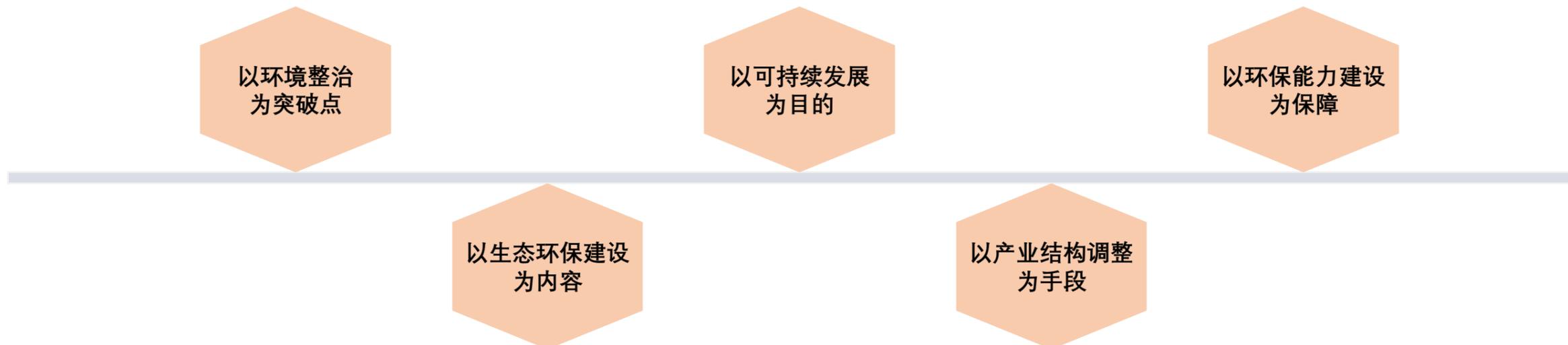
## 6.7 生态环境保护

### 6.7.1 保护原则

柳州市柳南区实隆鸭产业示范区的建设必须不以牺牲环境为前提，在开发建设的同时要保护好山体、林地以及水质，用可持续发展的思想开发建设示范区。

- (1) 农业开发与环境保护相协调的原则
- (2) 预防为主、防治结合和综合治理原则
- (3) 统筹规划、突出重点，量力而行、分步实施原则
- (4) 因时制宜、动态保护原则
- (5) 保护的持续性原则
- (6) 现代科技指导保护实践原则
- (7) 与国际标准充分对接原则

### 6.7.2 保护思路





## 6.7 生态环境保护

### 6.7.3 保护措施

为了使示范区保持现有优良的生态环境并进行进一步提升，必须尽快制定并实施以下几个方面的生态环境保护措施：

#### 1. 水体环境保护措施

严格执行《中华人民共和国水污染防治法》，并实施“污染物排放登记制及排污许可制”等制度，实现总量控制。任何生产、生活污水应严格遵照规划统一组织处理排放，不得对示范区的水体和土壤造成污染。示范区采用雨污分流的排水系统，雨水就近直排，污水使用专业污水处理设施处理，达标后排至农田。

#### 2. 大气环境保护措施

示范区普及电力、天然气等无污染能源，控制机动车尾气排放。

#### 3. 土壤环境保护措施

完善管理机制，加强示范区管理，防止示范区内水土流失、裸地等现象的出现，加强绿化，并对林木砍伐进行严格管理。特别重视保护林间、路边的植被植物。

#### 4. 控制新污染源的发生

对示范区内新建、改建和扩建的基本建设项目，严格审批，依法保护环境。

#### 5. 控制旅游污染

对旅游景点、停车场及配套服务点的生活污水和垃圾必须按有关规定处理，不得随意排放。

#### 6. 固废垃圾处理

严格把控农业固体污染废弃物乱丢现象，提高农业环保设施装备水平，集中处理农业固体污染废弃物，加强示范区环卫设施建设，建立园区固体废弃物集中收集、处理中心站，保护好示范区生态环境，促进园区迈向农业产业可持续发展。





## 6.8 向导标识及宣传设施

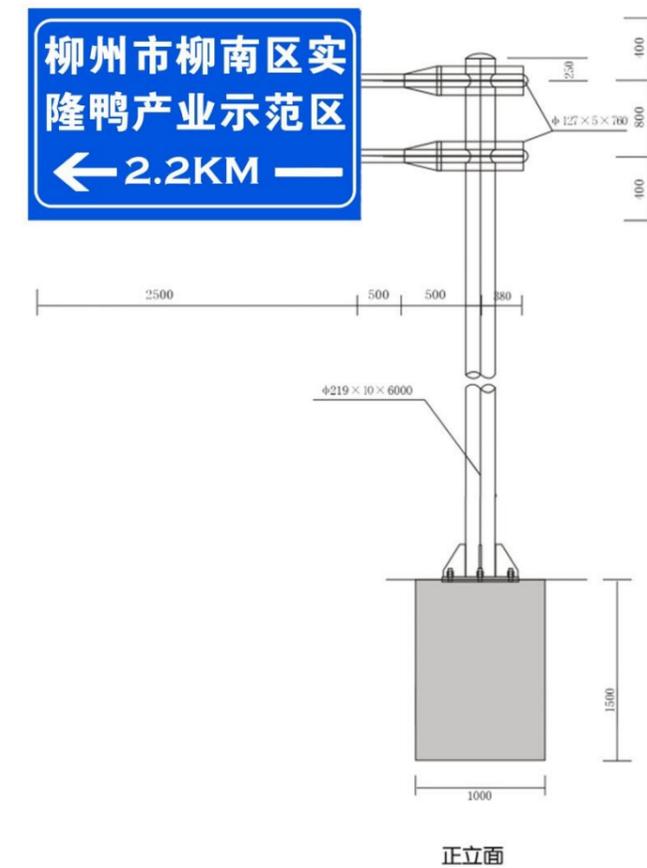
在瑞龙路与长龙屯村级道路的交界处设置道路标识牌，提醒来往商客示范区的位置，起到积极的宣传效果。道路标识牌通高6米，由钢架结构组成，引导标识牌底色为蓝色，长4米，宽2米。



■ 道路标识牌位置



1. 柳州市柳南区瑞龙路与长龙村级道路的交界处





## 第七章 投资估算



**7.1 投资估算及资金筹措**

**7.2 综合效益分析**

**7.3 环境影响评价**



## 7.1 投资估算及资金筹措

### 7.1.1 估算依据

- (1) 估算评价方法与参数：国家发改委、建设部《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）。
- (2) 建筑安装工程投资：参照广西壮族自治区现行的建筑工程预算定额，并结合柳州市已建成的类似项目投资标准进行估算。
- (3) 供电、通讯、给排水等工程投资：参照国家相关行业的投资估算编制办法，并结合当地实际造价指标进行估算。
- (4) 设备价格：本项目设备通过市场询价参考市场价格进行估算。
- (5) 材料价格：参考最近《广西建设工程造价信息》中有关柳州市建设工程造价信息最新的信息价格或市场调查询价进行估算。
- (6) 技术经济指标：建设单位提供和编制单位调查的有关技术经济指标。

### 7.1.2 投资估算

建设期间示范区建设总投资约29044.4万元。（详见表7-1）。

表7-1 柳州市柳南区实隆鸭产业示范区投资建设计划一览表

序号	项目	建设规模	总投资（万元）	资金组成		备注
				政府扶持（万元）	企业自筹（万元）	
合计	项目总投资		29044.4	400	28644.4	
一	基础产业建设项目		26766	150	26616	
1	种禽养殖孵化管理区		5427	0	5427	
1.1	示范区入口标识牌	在示范区孵化区入口设立一块简洁立体标识牌，采用钢筋材料为主体，搭配其他木材料，立幅放上“柳州市柳南区实隆鸭产业示范区”字样。	10	0	10	
1.2	车辆消毒通道	在孵化区两处进出口设置车辆消毒通道，对出入的活禽运输车辆，饲料运输车辆等需要消毒的车辆进行消毒，消毒设施以感应控制型式超低容量高压喷雾的方式。	5	0	5	
1.3	消毒更衣室	设置在孵化场两处大门旁，室内应有消毒更衣柜、消毒洗手池，安装超声波雾化消毒系统。同时设立沐浴更衣室，供员工入场沐浴后换穿场内专用工作服、鞋。	20	0	20	



## 7.1 投资估算及资金筹措

续上表：

序号	项目	建设规模	总投资 (万元)	资金组成		备注
				政府扶持 (万元)	企业自筹 (万元)	
1.4	科普教育展示长廊	在养殖区大门和停车场边设科普教育文化宣传栏，宣传栏设计融入肉鸭元素，具有示范区特色。展示内容包括示范区的发展蓝图、产业建设情况、发展模式及现代科技技术等内容。	5	0	5	
1.5	管理办公室	孵化区前后两处入口大门各设一处管理办公楼，一处为二层平房建筑，占地面积约100m <sup>2</sup> 。一处为一层简易房，均设有综合办公室、财务室、培训中心，会议室、信息中心等。配套建设电子商务办公设备和农产品追溯系统设备。包括软件系统和硬件系统两大部分。	80	0	80	
1.6	农民培训室	农民培训室设立在管理办公楼一楼，配备数套桌椅，多媒体投影设备，建立行之有效的培训工作制度。	3	0	3	
1.7	疫病防疫室	在该区域适当位置设置两处60m <sup>2</sup> 疾病防控室，室内配备冷冻设备、喷雾器等防疫设备，把好“管理关”，提高生产区生物安全水平。	6	0	6	
1.8	种禽孵化场	1. 自动化孵化区：采用现代孵化机进行孵化，基本实现孵化过程的全程机械化、自动化。引进自动洗蛋、自动控温、控湿、种蛋转运机器人等先进设备。2. 照蛋区：照蛋是检查胚胎发育情况，将无精蛋或中死蛋及时剔除。第一次照检，鸭蛋多在孵化7天后照检。3. 智慧环境控制系统：引进中国领先的罗克绿色智慧环境控制系统与先进的珍珠孵化设备配套，在孵化环控系统中采用多种先进的节能环保技术。	4500	0	4500	
1.9	出苗室	出苗室在走向上把出苗车间的空间分为五大区，依次是：出苗区、鉴苗区、针苗区、质检点苗区、成品区。将孵化机孵化好待出壳的鸭蛋转移至出苗区。恒温控制，出壳后转移至其他各区进行鉴别、接种疫苗、质检等。完成后分类、分箱装车运送。	50	0	50	
1.10	水塔	在孵化区设置一处水塔以满足孵化、生产需求，根据水质的实际情况进行必要的净化、沉淀和消毒，保证水质安全合格后再让动物饮用或用于孵化过程。定期对引用水质进行物理化学指标的检测、微生物指标的检测两个方面实验室检测，前者检测至少每年一次，而微生物指标检测每年不少于两次。	8	0	8	



## 7.1 投资估算及资金筹措

续上表：

序号	项目	建设规模	总投资 (万元)	资金组成		备注
				政府扶持 (万元)	企业自筹 (万元)	
1.11	无害化处理池	孵化区的无害化处理池选址远离孵化场所、饮用水源地、河流等地区，对养殖粪污集中处理。	20	0	20	
1.12	标准化种禽场	建设标准化种禽场，作为樱桃谷种鸭繁育饲养基地，标准化种禽场36个，每栋建筑面积根据实际设定，存栏父母代种禽8200个单元，年产种蛋1亿多枚。	720	0	720	
2	<b>肉鸭养殖区</b>		<b>885</b>	<b>0</b>	<b>885</b>	
2.1	标准化鸭舍	1. 育成鸭舍：养殖区内鸭舍均为标准养殖鸭舍，设置多栋育成鸭舍，每栋建设面积根据地块实际情况而定。2. 育雏鸭舍：建设4栋育雏鸭舍，每栋建设面积在600m <sup>2</sup> —800m <sup>2</sup> 之间。采用地面平养育雏舍。鸭舍跨度8米左右，并设置运动场、水浴池等。	800	0	800	
2.2	车辆消毒通道	在养殖门口设置一处车辆消毒通道，避免鸭群感染疫病。	5	0	5	
2.3	饲料加工用房	在养殖区适当位置规划建设多个饲料加工厂房，构建饲料生产车间及仓库各一座，引进配套饲料生产加工设施，布置2条饲料生产线，以优质大豆、玉米、牧草为原材料生产专供优质饲料，不断拓宽产业链条。	40	0	40	
2.4	固粪发酵池	在养殖区合理规划建设数个固粪发酵池收集养殖粪便，将养殖粪便和垫草等固体有机废弃物按一定比例堆积起来。	15	0	15	
2.5	畜禽无害化处理设施	在肉鸭养殖区引进现代化畜禽无害化处理设施。基地无害化方法主要采用死鸭统一回收，并采用高温处理法进一步处理。	20	0	20	
2.6	水果种植区	在养殖生产区周围建设柑橘等水果种植基地，利用生产区的畜禽粪便生产有机肥，作为种植的肥料，形成“养殖-畜禽粪便生产有机肥-农作物种植-生产饲料/秸秆颗粒-养殖”种养结合模式。	5	0	5	



## 7.1 投资估算及资金筹措

续上表：

序号	项目	建设规模	总投资 (万元)	资金组成		备注
				政府扶持 (万元)	企业自筹 (万元)	
3	家禽冷链物流加工区		20454	150	20304	
3.1	文化科普展示厅	文化科普展示厅占地面积约200m <sup>2</sup> ，展示厅以精美展柜的形式，展示科普示范区优质肉鸭加工产品、鸭蛋、水果等，吸引外来客商采购；同时在墙面展示企业发展历程，樱桃谷肉鸭养殖、孵化技术等内容。	80	0	80	
3.2	办公楼	规划建设办公楼，建筑面积6800m <sup>2</sup> ，共7层。一层为文化展示厅，2-7层为培训室与基地生产管理办公。设有多媒体室、接待会议室、职工办公室等。	4030	0	4030	
3.3	宿舍楼	规划建设宿舍楼，位于办公楼旁，占地面积约400m <sup>2</sup> ，共6层，宿舍楼内配备基本的家具。	244	0	244	
3.4	冷链仓储物流项目	1. 冷链仓储设施建设：计划配套建设肉类食品冷冻库和冷藏库等，冷冻库用于储藏冰鲜鸭等对温度要求较高的产品，冷藏库用于储藏鸭脖制品等需低温储藏的深加工产品。冷链仓储设施选用由彩钢板、不锈钢板的库板，无毒、无味、不生锈、可以降低由于内外温差而产生的传热，以达到冷冻、冷藏系统的大效率，符合卫生标准。采用微电脑全自动数显式电气控制器，自动恒温，肉类冷库无须人工操作。2. 物流集散点：充分衔接农村电商、畜禽物流等产业，购置6台冷藏车，构建完善的仓储管理系统。	4950	50	4900	
3.5	家禽屠宰车间	1. 家禽屠宰区：家禽屠宰区包括待宰区、活禽上架车间、统一宰杀流水线生产车间、成品临时放置区等，引进家禽屠宰生产线6条，完善配套设施设备。家禽经过宰杀、脱毛、开膛、分割等一系列工序后，被送入冷冻，再经包装，销往。2. 深加工区：引进先进设备，探索肉鸭深加工技术，加工生产咸水鸭、酱鸭、板鸭、卤鸭等食品。3. 商品化包装车间：商品化包装车间根据农产品的品类、品质、客户档次需求等进行包装，包装上注明示范区现代生态养殖的农业模式，通过包装提高产品的价值。	11100	100	11000	
3.6	检测检验室	规划在屠宰区配套建设检验检测室，建筑面积约150m <sup>2</sup> ，引进相关检验检测设备，配备检测员，检验合格的进入活禽上架车间。	50	0	50	



## 7.1 投资估算及资金筹措

续上表：

序号	项目	建设规模	总投资 (万元)	资金组成		备注
				政府扶持 (万元)	企业自筹 (万元)	
<b>二</b>	<b>基础配套设施项目</b>		<b>550.3</b>	<b>250</b>	<b>300.3</b>	
<b>1</b>	<b>道路交通规划</b>		<b>343</b>	<b>116</b>	<b>227</b>	
1.1	主干道	道路长3470m，路面宽4.0m，采用厚15cm级配碎石基层、厚10cm水泥附面层，货车通行、产品运输需要。	166	70	96	
1.2	次干道	道路长7379m，路面宽3米，采用厚15cm级配碎石基层、厚10cm水泥附面层，满足生产运输需求。	147	46	101	
1.3	停车场	在种禽养殖孵化管理区正门设置停车场两个，停车场面积约300m <sup>2</sup> ，并划分停车位。根据需要合理设置停车点，停车点根据需要硬化处理。	30	0	30	
<b>2</b>	<b>给排水设施</b>		<b>115</b>	<b>72</b>	<b>43</b>	
2.1	给水设施	人饮用水：家禽冷链物流加工区生产生活用水用管道从柳南区公共水源接引，种禽养殖孵化管理区和肉鸭养殖区生产生活用水就近从长龙村接引，管道采用PVC管，基本满足示范区的生活用水需求。	100	63	37	
2.2	排水设施	排污管道：通过排污管道将整个示范区的污水收集起来，通过无害化处理设施、污水处理池等设施进行污水处理，污水处理率达到100%。	5	3	2	
		地理式污水处理设施：在种禽养殖孵化管理区建设一个80m <sup>3</sup> 的地理式污水处理设施，配以污水管道，污水处理后排放到市政污水管道。	10	6	4	
<b>3</b>	<b>电力通信设施</b>		<b>62</b>	<b>47</b>	<b>15</b>	
3.1	供电设施	电网建设：家禽冷链物流加工区电力接柳南区电力管网，种禽养殖孵化管理区和肉鸭养殖区电力接长龙村电力管网。	15	15	0	
		变电站：规划在种禽养殖孵化管理区设置2个125kva箱式变电站，家禽冷链物流加工区建设1个125kva箱式变电站，以满足加工、生产的用电需要。输电线路、配电线路根据具体需要架设。	45	30	15	
3.2	通信设施	示范区已有电信、移动、联通等移动通信信号全覆盖；有线通信线路设施可就近接引使用，网络通信有所保障。	2	2	0	



## 7.1 投资估算及资金筹措

续上表：

序号	项目	建设规模	总投资 (万元)	资金组成		备注
				政府扶持 (万元)	企业自筹 (万元)	
4	环卫设施		20.3	15	5.3	
4.1	厕所	在种禽养殖孵化管理区原有的2个厕所按照旅游厕所标准，进行修缮；家禽冷链物流加工区建设1个A级厕所。	20	15	5	
4.2	垃圾箱	垃圾箱设置：家禽冷链物流加工区500米设置一个垃圾箱。示范区其他区域根据具体需要增加设置。	0.2	0	0.2	
4.3	垃圾池	在种禽养殖孵化管理区和家禽冷链物流加工区各建设一个垃圾池，对示范区生产、生活产生的垃圾进行集中收集处理。	0.1	0	0.1	
5	向导标识及宣传设施		10	0	10	
5.1	向导标识及宣传设施	在瑞龙路与长龙屯村级道路的交界处设置道路标识牌，提醒来往商客示范区的位置，起到积极的宣传效果。道路标识牌通高6米，由钢架结构组成，引导标识牌底色为蓝色，长4米，宽2米。	10	0	10	
三	其他费用		345	0	345	
1	示范区电商平台建设	一项	30	0	30	
2	示范区合作养殖扶持	一项	300	0	300	
3	新型职业农民培训	2022-2025年培训100人次	15	0	15	
四	预备费用（5%）		1383.1	0	1383.1	
1	流动基金	占总投资金额5%	1383.1	0	1383.1	



## 7.1 投资估算及资金筹措

### 7.1.3 资金筹措

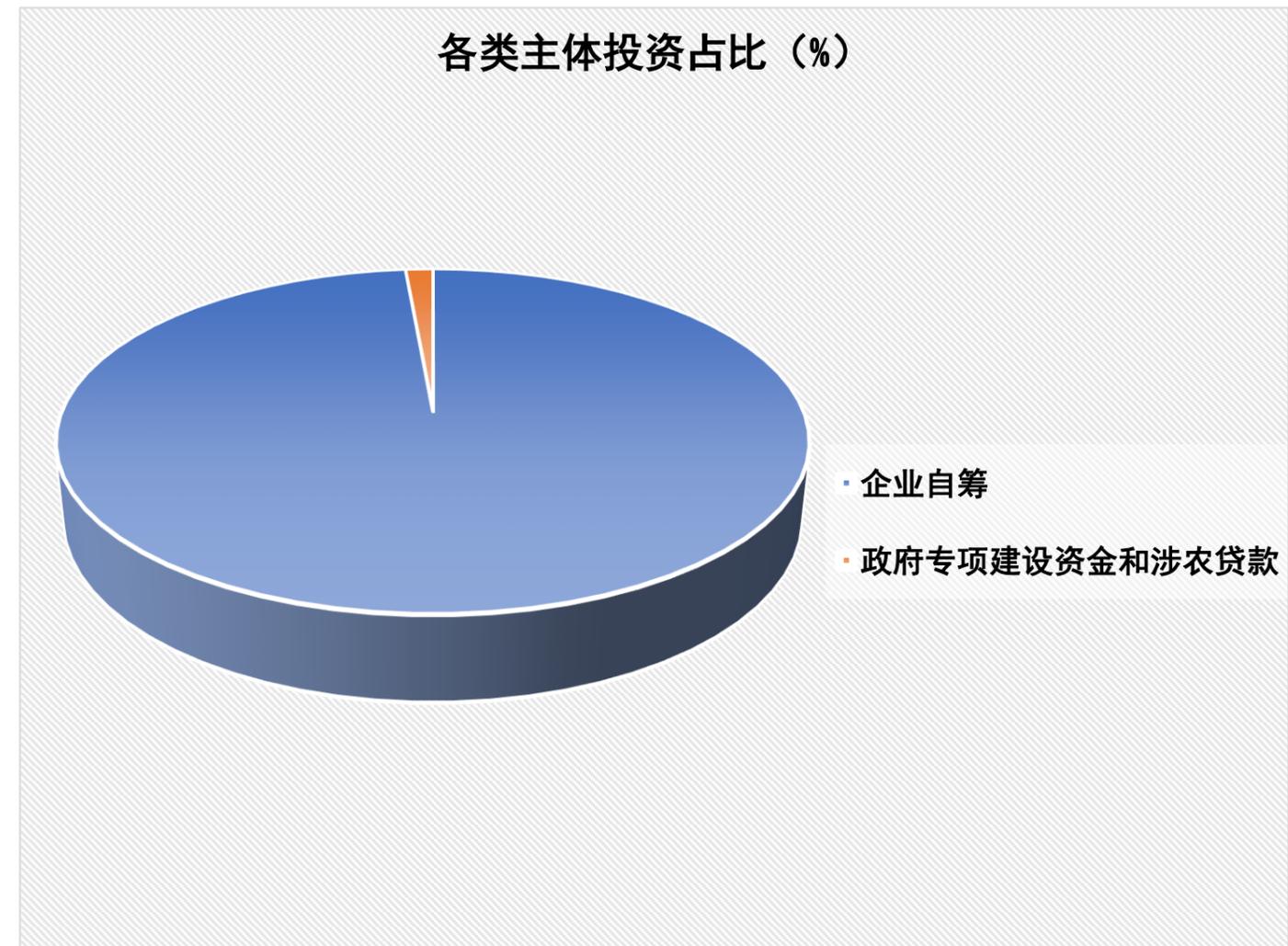
根据示范区项目建设性质，筹集资金采用“政府搭台，企业唱戏”的方式，以“谁投资、谁受益”为原则，设计投资激励机制，多渠道、多元化筹集，吸引政府、企业、社会投资、农村集体经济组织和农户等不同主体积极参与。资金来源主要为两部分：企业自筹、政府专项建设资金和涉农贷款。

#### （1）企业自筹

由进驻示范区的企业、村集体、养殖大户、散户组成，投资金额占到全部建设资金的98.62%，为28644.4万元，主要用以进行示范区生产项目建设和投产后的运营管理建设。要注重依靠龙头企业的资金、技术和管理优势，形成以龙头企业、养殖大户为主导的产业规模，同时让散户也能拥有一定股本或者红利，整个示范区进入良好运行和反馈的状态。

#### （2）政府专项建设资金和涉农贷款

由柳南区政府向国家、地方政府有关部门申请农业贷款中央财政贴息贷款、区级和市级财政特色农业补贴资金、专项涉农贷款、引导基金等，通过相关手续保证相应款项合理合法落实到相应建设中。政府投资比例为1.38%，投资金额为400万元。





## 7.2 综合效益分析

### 7.2.1 经济效益

柳州市柳南区实隆鸭产业示范区建成后，肉鸭出栏年产能超过7000万羽，鸭苗孵化年产能超过1.6亿羽，平均日产45万羽，通过销售鸭苗、肉鸭可实现年收入超9亿元；屠宰项目建成投产后，具备日宰6万羽肉鸭、8万羽肉鸡的产能，通过屠宰、加工、包装产品，年产值超3亿元。带动700多农户的1400余名农民工从事肉鸭、肉鸡养殖，农户养殖收益扣除生产投入成本，可实现盈利800万元以上；企业扣除养殖场建设、加工、包装、营销等费用，可实现盈利7000万元以上。通过农旅融合项目的开展，以近两年旅游收入估算，年农业旅游收入不低于50万元。示范区年综合收益超8000万元，同时有力带动长龙村等村集体经济增收。



### 7.2.2 社会效益

项目实施后，将起到很好带头示范作用，推动肉鸭产业的发展，推动农业产业结构和农村经济结构的调整，土地利用率得到提高，农业产业化建设进程加快，为当地人民的增收致富提供了一个重要途径；增加农民收入，改善生存环境，为推动柳州市乡村振兴带来了强劲的动力；同时有效解决农村富余劳动力就业，有利于保持社会稳定。

#### （1）提升农业科技水平，推动产业升级

项目区建成后，通过现代农业产业化提质发展，加快科技成果转化，建立良好的生产规范等一系列规程和标准，提升现代农业生产水平，特别是养殖业、工业化孵化业、肉鸭加工业的科技水平。辐射到周边各个乡村，带动家庭农场、养殖大户发展特色产业，对于推动柳南区农业产业优化升级具有较大的作用。

#### （2）带动农民增收致富

通过示范区产业带动、品牌带动，实现产业升级，附加值提升，农民收入增加。本项目开始运营，给当地人带来更多的就业机会和更多的经济收入渠道，带动农户增收致富，可直接提供就业岗位500个以上；采用“公司+农户”和“公司+村委+农户”的合作制模式，将鸭棚租给农户，对农户所养的肉鸭、种蛋进行保价回收，为农户承担市场风险，保障了合作农户的收益，目前，公司已带动农户超过2000户。户均增收10万元以上，带动农户和村集体增收。

### 7.2.3 生态效益

示范区严格按照《畜禽规模养殖污染防治条例》的要求，实行畜禽无害化处理设施和养殖设施“同时设计、同时施工、同时投产”，并确保正常运行达标排放，确保养殖场不污染周围环境。示范区利用生产区的畜禽粪便生产有机肥，作为种植的肥料，形成养殖-畜禽粪便生产有机肥-农作物种植-生产饲料/秸秆颗粒-养殖”生态循环模式，减少环境污染，是实现粪便、燃烧——肥料、能源的转化，改善生态环境，提高人民的生活质量的有效途径。



## 7.3 环境影响评价

示范区严格执行环保部门有关的基本建设“三同时”的规定，从场址的选择、建设、规划设计和布局符合标准化规模养殖场选址条件、建设布局标准及污染物治理标准，对废水、废气、废渣、噪声采取了相应的治理措施，完全置于环保部门的监督之下，达到既考虑环境对生产的影响，又考虑生产对环境的影响。在生产经营过程中，严格按无公害食品生产标准运作，场区内环境卫生达到生产标准要求，对周围环境没有不良影响。项目根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《大气污染物综合排放标准》、《工业企业噪声标准》、《畜禽规模养殖污染防治条例》对环境的影响作如下评价：

**选址：**项目建设地点远离居民区，空间范围大，烟尘排放量小，不会对周围的空气产生污染，能达到国家规定的排放标准。

**噪声：**本项目噪声主要来源于各种泵类、风机等设备运转产生的噪声及鸭叫声，对厂区周围环境造成影响。根据《声环境质量标准》（GB3096-2008）中对声环境功能区分类：项目所在区域执行Ⅰ类声环境功能区的要求。

**气味：**气味主要产生于畜禽粪便、污水，栏舍有排水主干线，对投入饲料进行微生物化处理，同时设有集粪棚、集污池等无害化处理设施，对粪污进行无公害处理，减少空气中的不良气味，最终达到达标排放。

**畜禽粪便：**示范区致力于发展种养结合农业，合理利用家禽粪便等养殖废物作为有机肥，实行生态化生产，减少了化肥、农药的使用，使区域环境得到极大改善，实现其可持续性。

**废水：**废水主要包括鸭舍冲洗废水、养殖废水、职工生活污水等，养鸭场采用清洁生产工艺。每天排放的鸭粪，人工移入干鸭粪池，经堆肥发酵之后用作农田有机肥。每天处理排放的冲洗污水通过污水沟收集到集水池之中，通过机械格栅进行初步固液分离。分离出的粪便残渣并入收集的干粪之中，用作有机肥料；分离之后的污水进入调节池，调节水质和水量，使后续沼气发酵装置稳定运行。沼气池的沼液用于在生态鱼塘之中储存鱼饲料，生态鱼塘的水部分可用于冲洗鸭舍。从养鸭场的固体和液体之中分离出来的干鸭粪和污泥被发酵用于生产有机肥料。基本达到了循环利用和生态养殖的目的。

本项目生产工艺先进，污染治理合理，确保了达标排放，对周围环境不会造成危害和影响，符合当前国家对保护环境的要求。





## 第八章 保障措施



**8.1 组织保障**

**8.2 技术保障**

**8.3 资金保障**

**8.4 政策保障**

**8.5 监管保障**



## 8.1 组织保障

### 8.1.1 加强组织领导

柳南区有关部门要高度重视现代特色农业示范区建设工作，切实把现代特色农业示范区高质量建设摆在实施乡村振兴战略的重要位置，制定方案，精心组织，狠抓落实。当地党委、政府和有关部门要重视并支持示范区的建设任务，建立完善的领导工作机制，形成主要领导亲自抓、分管领导具体抓、各相关部门分工协作、齐抓共管的工作格局。柳南区政府要根据目标任务制定具体细化的示范区高质量建设工作方案，并按照方案要求建立项目责任制，明确项目实施责任主体，明确工作任务和进度，确保完成规划项目建设任务。以领导工作机制为引领，充分调动和发挥基层党组织在现代特色农业示范区建设、产业发展、村级集体经济建设等方面的示范带动作用，为示范区创建提供有力的组织保障。

### 8.1.2 强化规划引领

结合《柳州市现代特色农业示范区“十四五”规划》、《柳州市国土空间总体规划（2020—2035年）》、《柳州市柳南区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》等相关文件，做好示范区规划编制工作。示范区规划要充分立足产业特色和优势，明确总体要求、发展定位、实现目标、空间布局、建设内容、保障措施和经济效益等主要内容，具有科学性、指导性和可操作性。

## 8.2 技术保障

一是推动以产业为主导、企业为主体、示范区为载体的技术创新、成果转化、示范推广的综合平台建设，加快新品种、新技术的引进、培育和推广步伐，切实提高示范区建设科技含量。

二是建立健全的科技人才队伍，加强与主管科技部门、科研院所和高校的技术合作交流，推动产学研结合，发挥专家、学者、科技特派员的作用，吸引他们参与示范区建设。建立新型的科技人才引进与聘用制度，引进国内、区内优秀的科技人员投身到示范区建设当中。

三是充分利用示范区、高校、科研单位的资源，大力开展科技培训与推广，通过对新型农业主体、家庭农场和当地农业技术人员的专业培训，及时掌握农业生产、科技和信息动态，辐射带动示范区及示范区周边的农民接受、掌握农业新品种、新技术。





## 8.3 资金保障

健全稳定增长的财政投入机制，对示范区建设，在政策允许的范围内，在财政、税收、土地等方面实行优先扶持。示范区采取政府扶持及企业自筹相结合的方式运作，以企业自筹为主，政府投入主要是公共基础设施、仓储物流项目建设，同时积极整合示范区专项资金、交通、科技、自然资源等部门资金，用于示范区的基础设施建设及产业发展。争取各级财政资金投入2000万元以上，企业或专业合作组织共同投资额2.5亿元以上。

（1）制定示范区财政资金管理使用监督管理办法，确保财政资金专款专用、落实到位。

（2）实行多渠道融资机制，发挥示范区龙头企业的作用，充分发挥企业投资主体的作用，积极引进工商资本、民间资本等更多的投向示范区建设。引导农民合作社、家庭农场利用自身积累资金建设共享互利的基础设施。

（3）要加强与金融服务机构的联系，做好支农惠农信贷服务。以诚信积极争取支持，促进银行、农村信用联社、各类风险投资公司、贷款担保中心为示范区龙头企业和经营组织、农户提供融资服务，建立政府引导、企业带动、农户和社会投入建设现代特色农业示范区的多元化投资体系。



## 8.4 政策保障

一是争取国家及地区涉农的政策扶持以及相关资金向示范区集聚。示范区依照《广西现代特色农业示范区高质量建设五年行动方案（2021—2025年）》的标准来建设，保障示范区的建设等级和标准。二是争取示范区建设用地优惠政策，保障示范区必要的用地需求。依托相关法律、政策规定，结合示范区建设用地需求，优化用地报批程序，年度用地指标，优先向示范区倾斜。三是加大用电保障力度。要积极支持示范区所在地的配电网及电力设施建设，为示范区用电报装开辟“绿色通道”并给予优先安装，对在示范区建设的冷链仓储设施用电实行农业生产用电价格。

## 8.5 监管保障

制定示范区管理办法，完善示范区实施方案、示范区建设标准、项目资金管理办法等，使示范区各项目建设有章可循。加强对示范区建设监督考评，建立示范区绩效考核制度，以此规范和落实项目的责任人工作范围和责任。将示范区建设纳入各有关部门中心工作任务和绩效考评内容，对任务完成好、建设质量高、效果明显、成绩突出的部门及个人给予表彰奖励；对重视不够、措施不落实、建设质量不达标、未完成目标任务的单位，则进行通报批评和追究责任。



## 附图



- 01-范围图
- 02-区位分析图
- 03-外部交通图
- 04-总平图
- 05-三级区域分析图
- 06-功能分区图
- 07-土地利用现状图
- 08-土地利用规划图
- 09-道路分析图
- 10-给排水设施规划图
- 11-电力电信设施规划图
- 12-环卫设施规划图
- 13-广告标识牌示意图



01-范围图







03-外部交通图

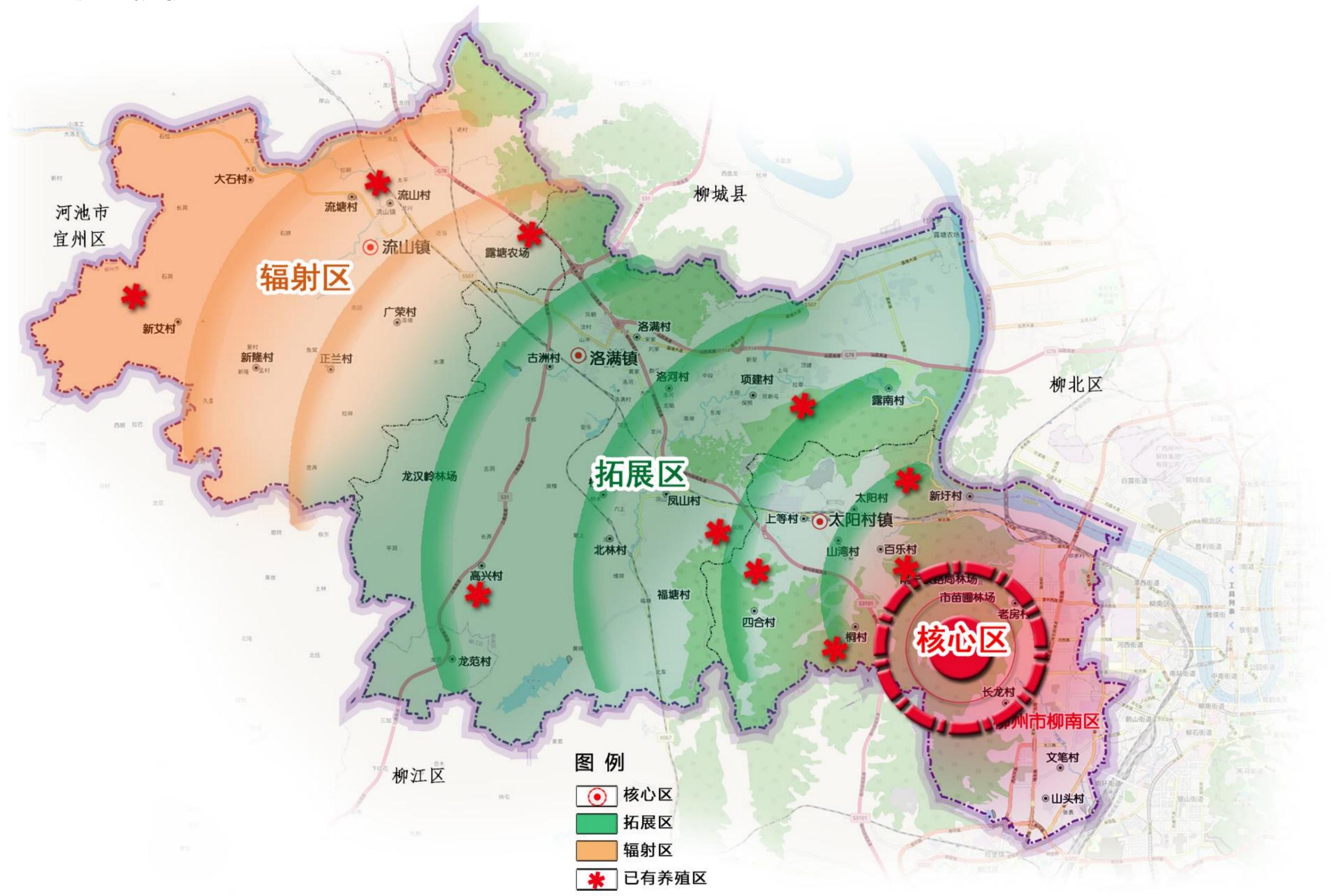


04-总平面图



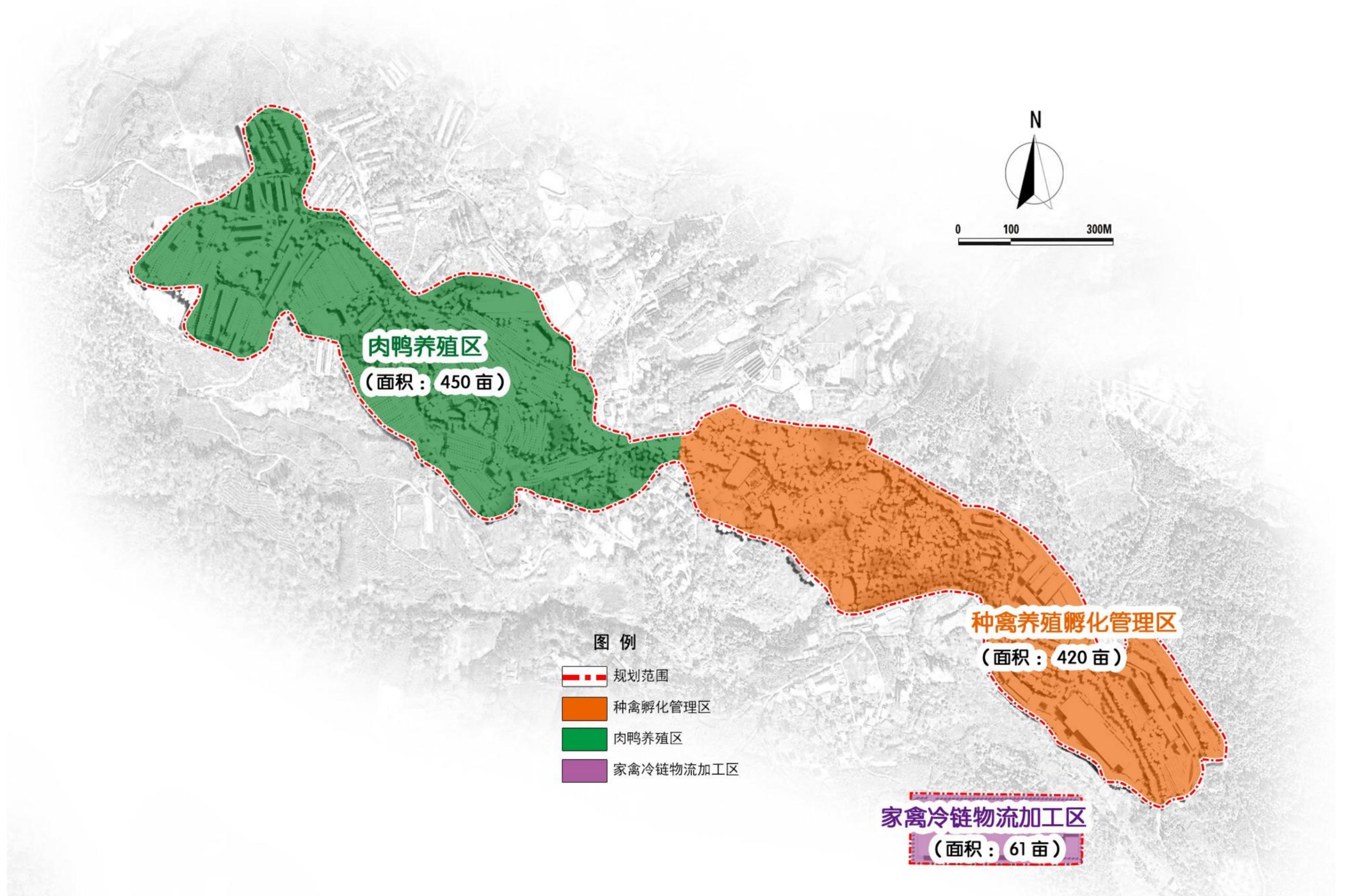


05-三级区域分析图



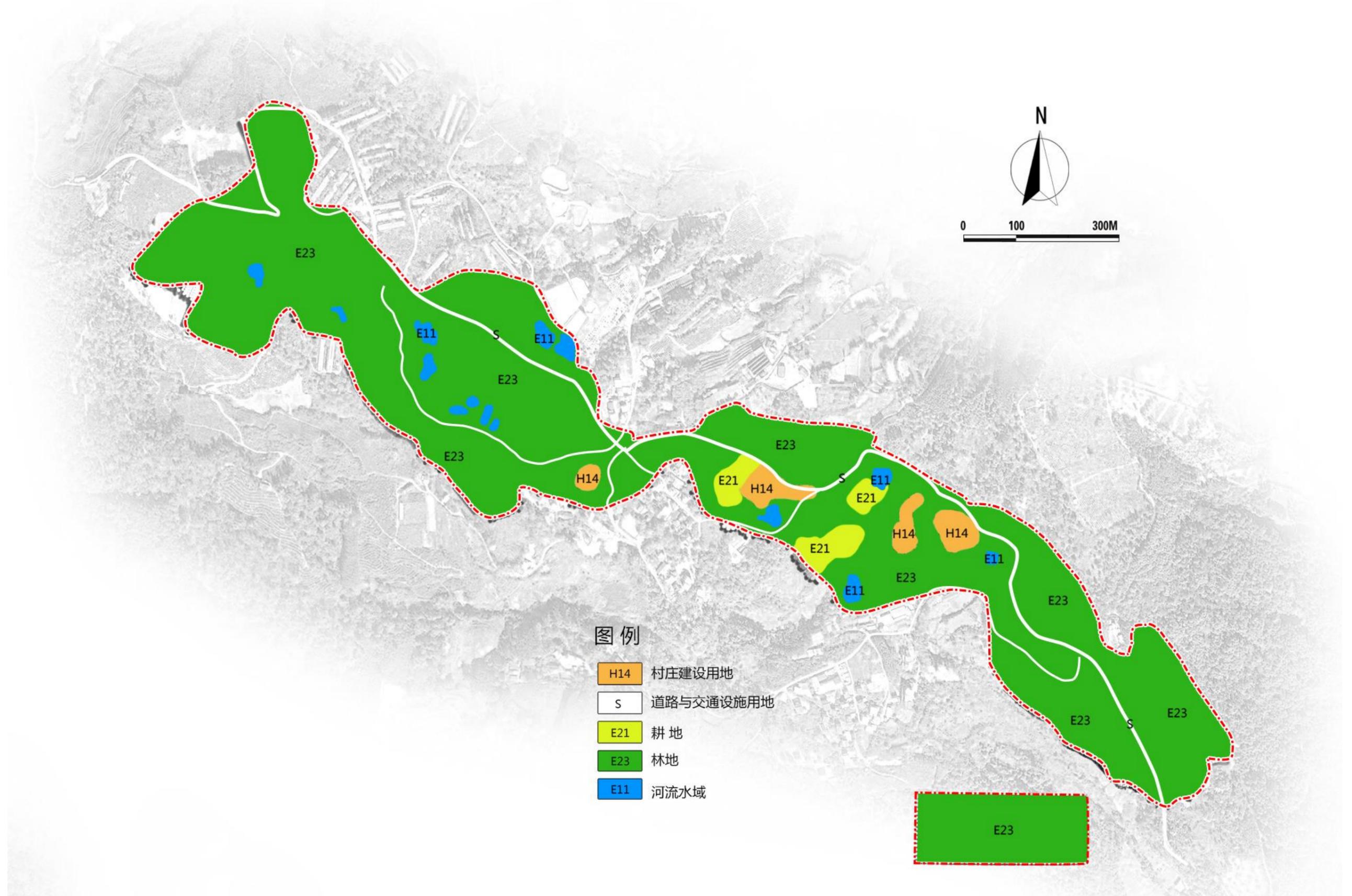


### 06-功能分区图



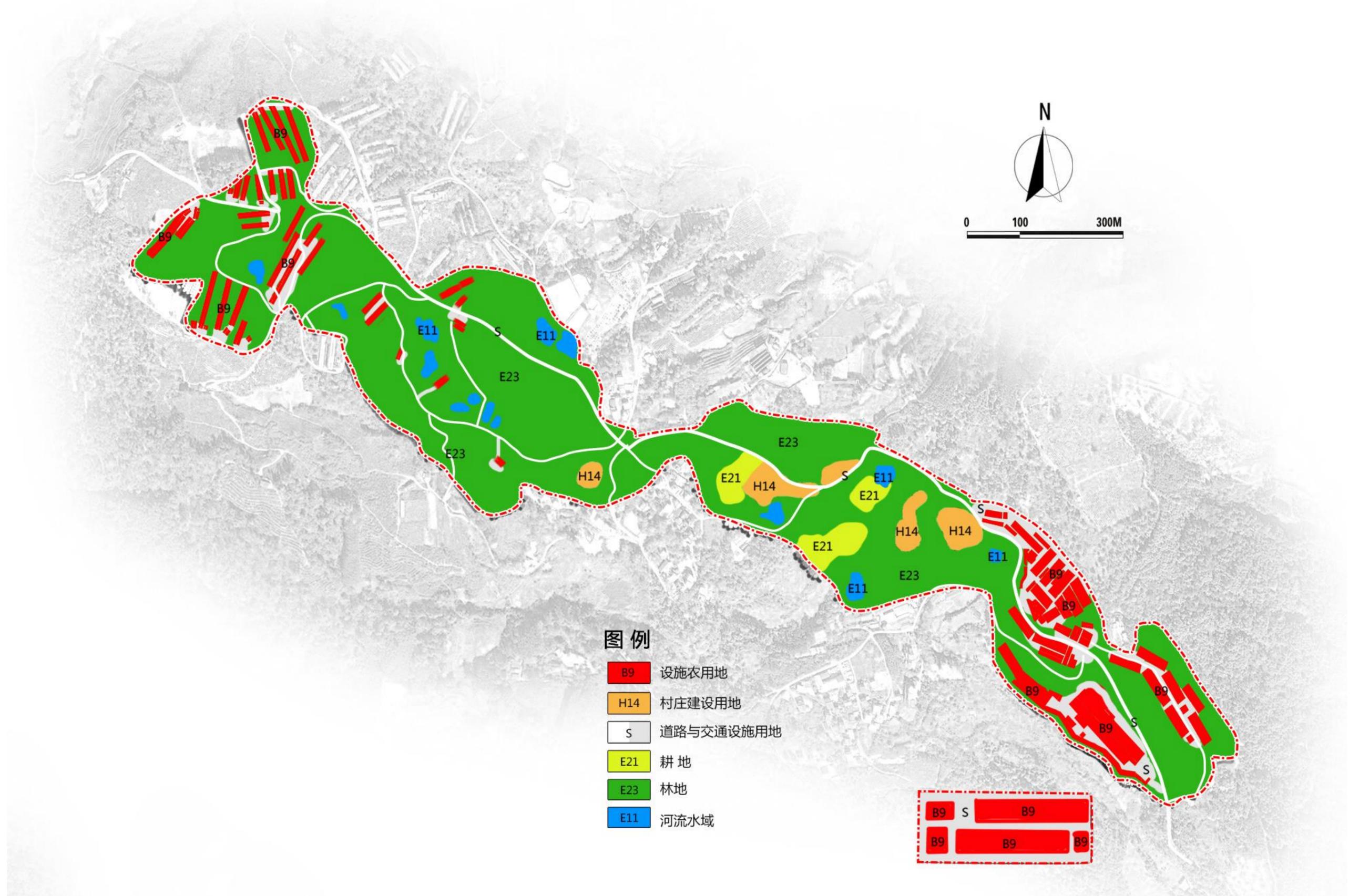


### 07-土地利用现状图



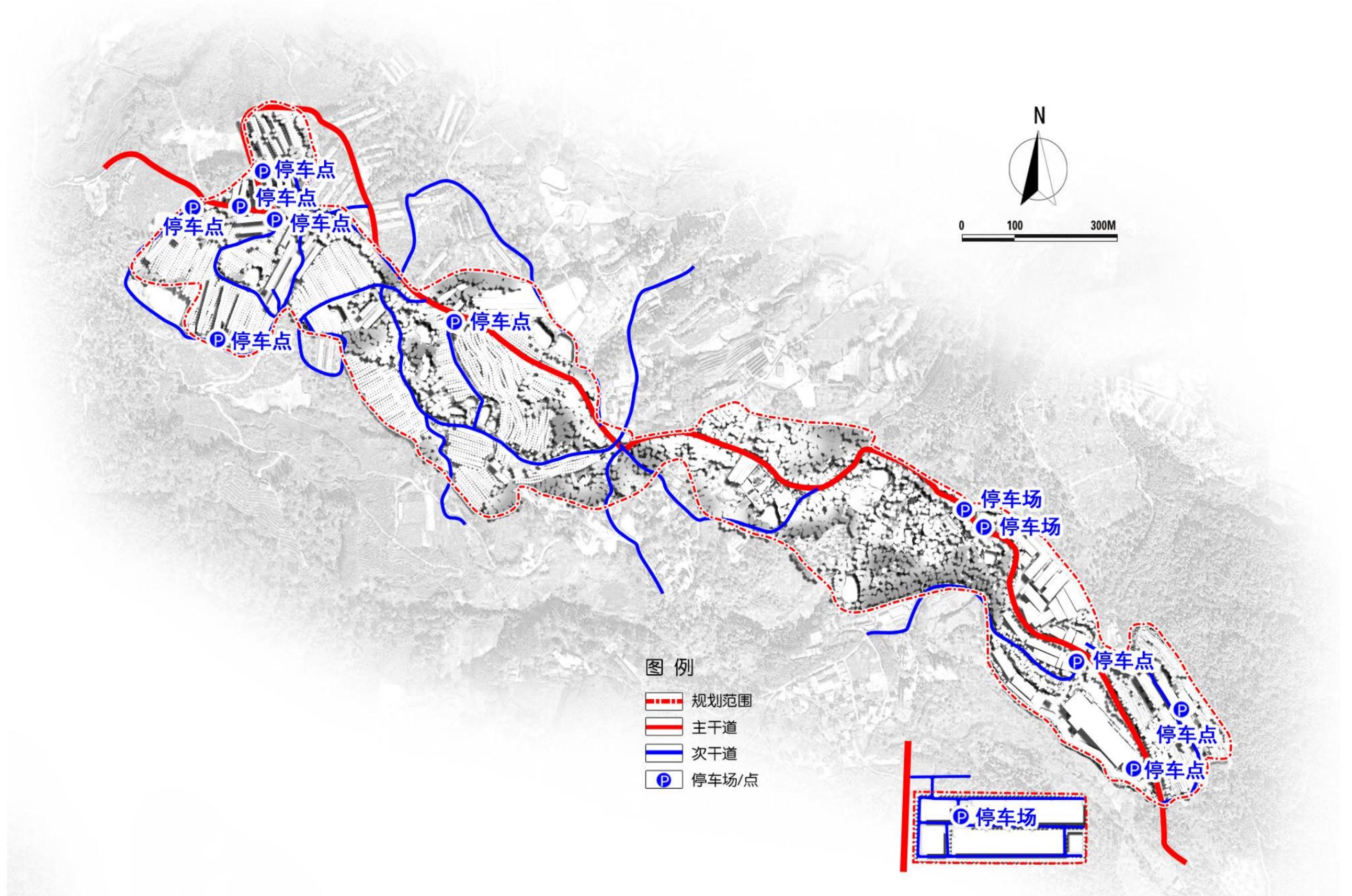


### 08-土地利用规划图



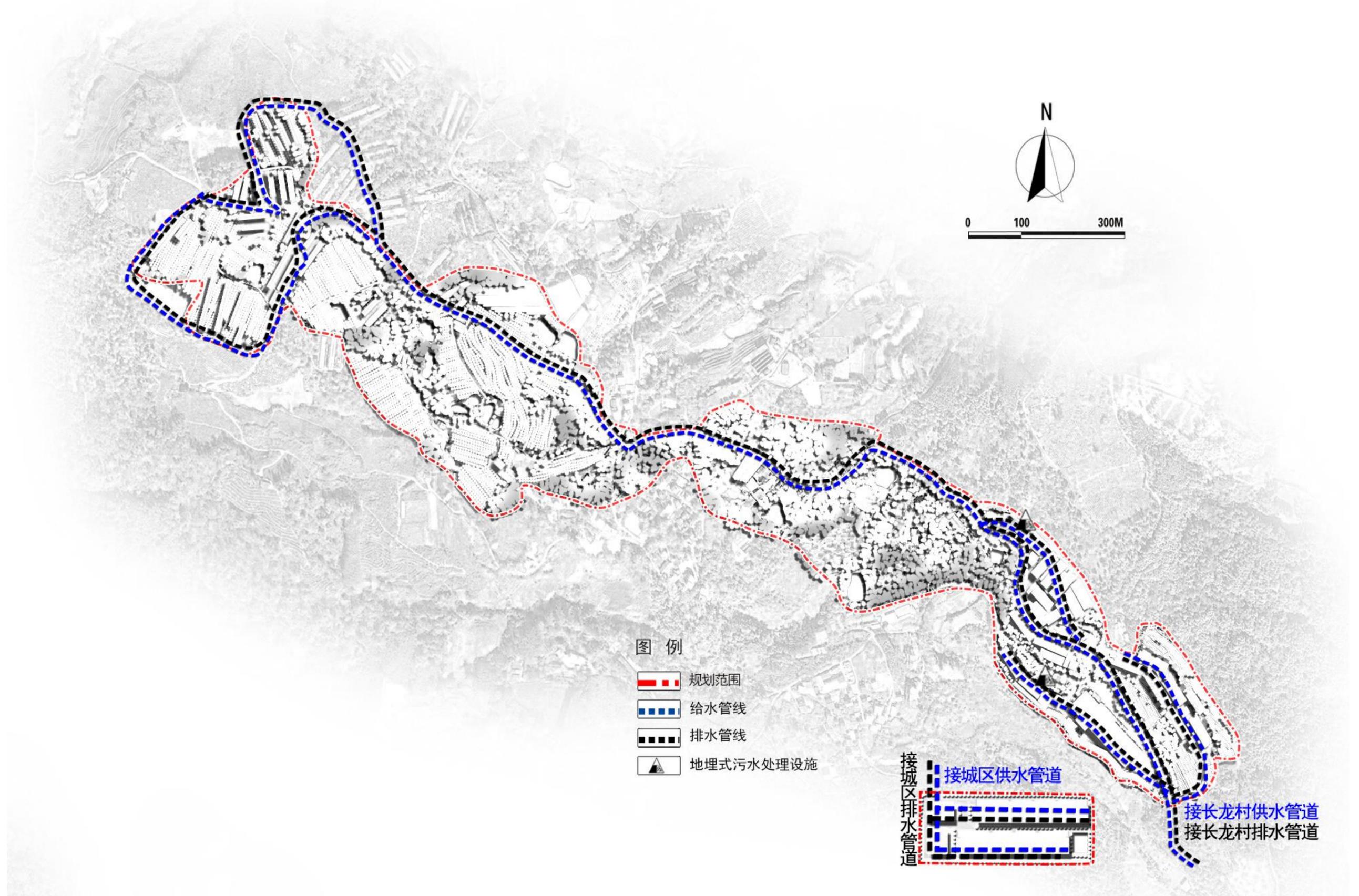


### 09-道路分析图



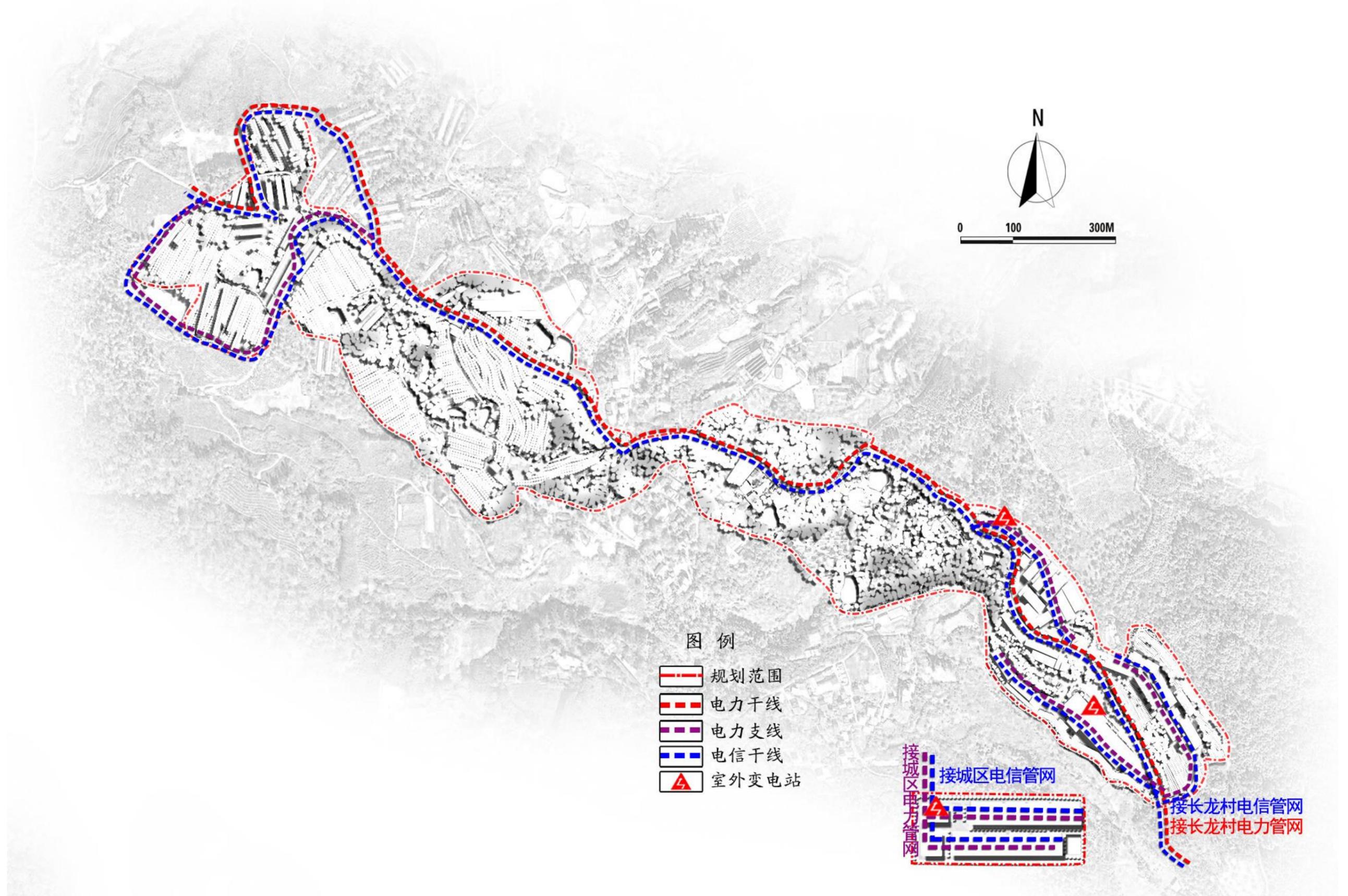


### 10-给排水设施规划图



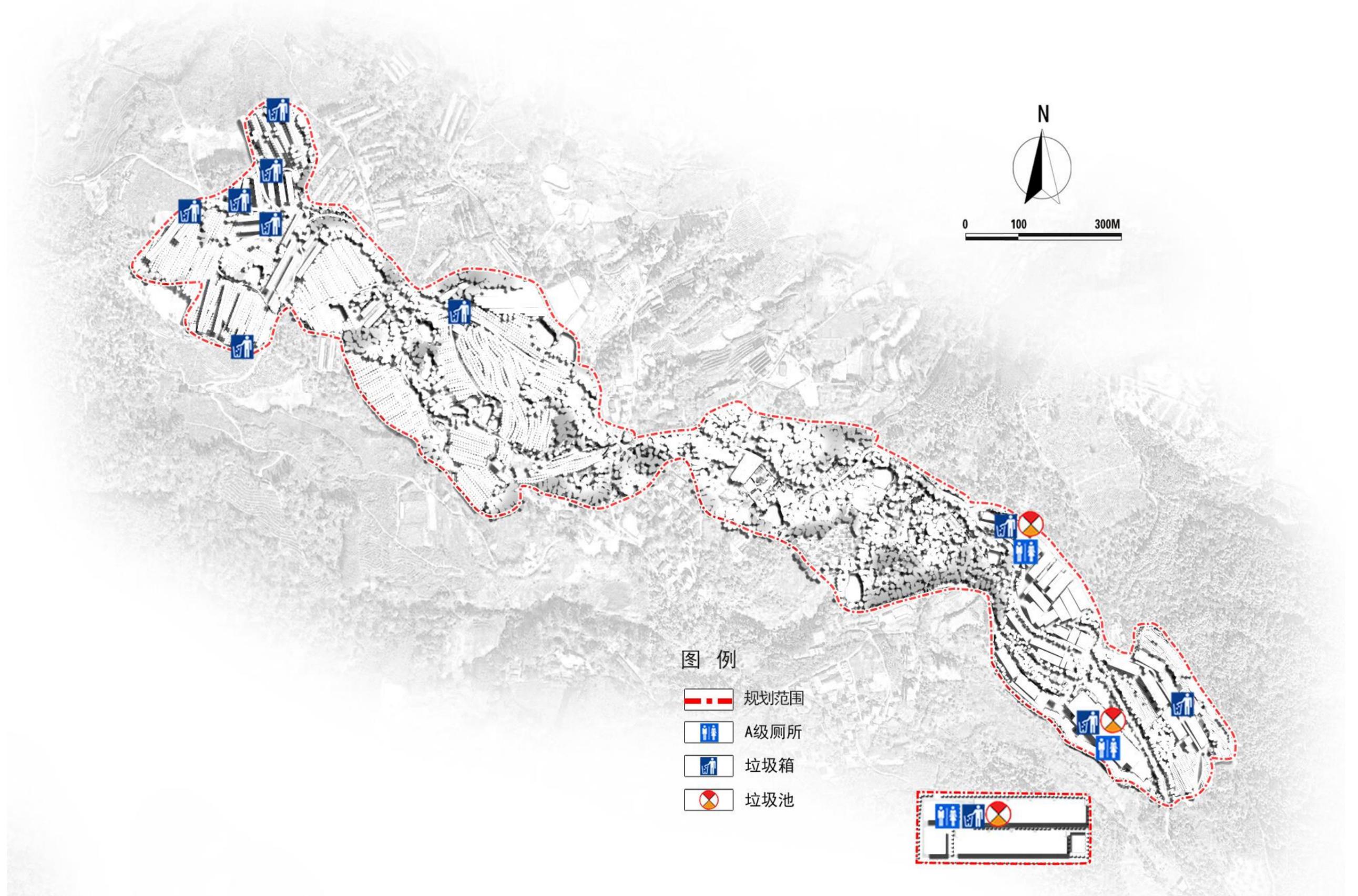


### 11-电力电信设施规划图





## 12-环卫设施规划图





13-广告标识牌示意图



■ 道路标识牌位置



1. 柳州市柳南区瑞龙路与长龙村级道路的交界处

